

Doppelhaushälfte Belagsfertig



DSC_5625

Objektnummer: 502

Eine Immobilie von ImmoDienst

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Baujahr:	2022
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	129,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	3
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	950.000,00 €
Betriebskosten:	144,10 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Qin Chen

ImmoDienst Immobilienservice Ges.mbH
Donaufelderstraße 247
1220 Wien

H +4369912907403

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Sehr schönes Doppelhaus mit Garten und Terrasse in einer hübschen Wohngegend am Stadtrand!

Das ganze Haus ist mit eigener Luft-Wärme-Pumpe beheizt.

Eßling hat eine kleine aber feine Infrastruktur (Supermärkte, Lokale und div. Geschäfte).

Anbindung in die Stadt mit Bus (88A/B, 26A, 98A, 99A/B) oder über Seestadt U2.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und eine gemeinsame Besichtigung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Klass B

e Heiz

wärm

ebeda

rf:

Klass A

e

Faktor

Gesa

mtene

rgieeff

izienz:



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.