

819m² Grundstück in absoluter Ruhelage



Objektnummer: 5953/319

Eine Immobilie von ARU Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8225 Pöllau
Garten:	819,00 m ²
Kaufpreis:	41.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Engel

ARU Immobilien GmbH
Kircheggstraße 101
8291 Burgau

T +43 681 103 169 90

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr eigenes Stück Paradies auf diesem 819 m² Grundstück in Winzendorf!

Diese einzigartige Immobilie bietet nicht nur ausreichend Platz für Ihre Traumvilla, sondern befindet sich auch in einer idyllischen Ruhelage, die absolute Privatsphäre garantiert.

Das Grundstück ist von Natur umgeben und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft.

Der Charme dieses Ortes wird durch eine private Straße verstärkt, die einen exklusiven Zugang zu Ihrer Immobilie gewährleistet. Hier können Sie sich in einer Oase der Stille entspannen, fernab vom Trubel des Alltags.

Dieses Grundstücks bietet unzählige Möglichkeiten für die Verwirklichung Ihrer individuellen Wohnträume.

Ob ein stilvolles Landhaus, ein modernes Architektenhaus oder ein gemütliches Rückzugsnest - hier sind Ihrer Kreativität keine Grenzen gesetzt.

Diese Gelegenheit ist perfekt für diejenigen, die ein ruhiges und privates Zuhause inmitten der Natur suchen.

Verpassen Sie nicht die Chance, sich dieses einzigartige Grundstück zu sichern und Ihren Wohntraum in Winzendorf zu verwirklichen!

Habe ich Ihr Interesse geweckt?

Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie am besten noch heute einen persönlichen Besichtigungstermin.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Apotheke <5.000m
Klinik <5.000m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <5.000m

Bäckerei <5.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <5.000m

Geldautomat <5.000m

Post <5.000m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <10.000m

Bahnhof <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap