

## **Boot- und Elektromotoren Unternehmen mit Green Electric Marine Technologie zu verkaufen!**



**Objektnummer: 7137/1762**

**Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Produktion
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9062 Moosburg
<b>Kaufpreis:</b>	3.000.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Edi Imsirovic**

ERA IMED Immobilien  
Neuer Platz 20  
9800 Spittal an der Drau

T +43 4762 36158  
H 0043 676 9581491

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Aquawatt Solar Boat and Austrian Solar Award



## Objektbeschreibung

Die in Kärnten ansässige Firma forscht seit über 30 Jahren intensiv im Bereich Wasser und Strom. Das Ergebnis sind Elektromotorboote auf höchstem Niveau, eine breite Palette von Elektro-Innen- und Außenbordmotoren, die international im Einsatz sind, sowie modernste Lithiumbatterien aus eigener Fertigung.

### **Detailbeschreibung:**

Man blickt auf viel Erfahrung zurück. Bereits 1992 gab es laut Yachtrevue das schnellste Serien-E-Boot am Weltmarkt. Das Engagement für sauberen Antrieb und die Entwicklungen wurden mit etlichen Ehrungen und dem Österreichischen Solarpreis ausgezeichnet. Der Meisterbetrieb mit 2 Gewerben ist stets am Puls der Zeit und bietet aktuell Drehstrom-Außen- und Innenbordmotoren und innovatives Zubehör – von Lithium-Batterien, über Solar-Ladetechnik bis hin zu Batterieanzeigen am Smartphone.

Hier bekommen Kunden alles aus einer Hand sowie beste Beratung, Produktion und Service.

### **Der Verkauf beinhaltet:**

**Die Marke:** Die zu verkaufende Marke steht für intensive Forschung in den Bereichen Wasser und Strom. Die Marke wurde 1993 für Schiffsausrüstung, Batteriesysteme, Ladegeräte, Schiffsantriebe und Steuersysteme registriert. Die Marke ist weltweit bekannt und beliebt.

**Sämtliche Internetauftritte:** Die Marke hat einen sehr hohen Bekanntheitsgrad und wird regelmäßig in vielen Publikationen weltweit erwähnt. Sie ist daher seit Jahren in der oberen Hälfte der ersten Seite einer Google-Suche zu finden, ohne kostenpflichtige Freischaltung,

**Auszeichnungen:** Die Firma ist Träger des Österreichischen Solarpreises. 2014 wurde das Ehrendiplom der Wirtschaftskammer Österreich für 25 Jahre praktizierende Mechatronik verliehen. Das Unternehmen ist auch für die Bootsbauproduktion berechtigt

**Liegenschaft:** Das Grundstück hat etwa 2.000 Quadratmeter. Im Wesentlichen gibt es eine 25 Meter lange Werkstatt mit Kran, eine 9,5 Meter lange Lackierhalle mit Berkmann-Filteranlage, eine Lagerhalle mit 140 Quadratmetern, einen Showroom / Ausstellungs- und Verkaufshalle mit 100 Quadratmetern. Weiterhin gibt es ein Büro sowie Sozial- und Sanitärräume. Mit Ausnahme des Lagers ist alles voll isoliert und beheizt. Das Objekt verfügt über ausreichend asphaltierte Mitarbeiter- und Kundenparkplätze. Alles auf dem Grundstück wird Teil des Erwerbs sein.

**Eigene Entwicklungen:** Bereits 1990 begann die Firma mit dem Bau von Booten und

Elektromotoren, die dem damaligen Stand der Technik weit überlegen waren. Zwei hervorragende Bootsmodelle wurden im eigenen Haus entwickelt, die besondere Eigenschaften haben, die speziell für den Elektroantrieb einen Vorteil bieten. Dabei handelt es sich um die Elektro-Boots-Yachten aquawatt 715/717 und aquawatt 848. Die Baurechte, alle notwendigen Zeichnungen und Vorlagen sowie die Formen für die Produktion werden Bestandteil der Übernahme sein. Derzeit gibt es vier Außenbordmotoren von 4-50 kW und fünf Innenbordmotoren von 4,3-50 kW. Wir haben ein System entwickelt, bei dem wir möglichst viele Teile am Markt verwenden, ohne sie selbst produzieren zu müssen. Zum Beispiel haben viele Teile von Außenbordmotoren Yamaha-kompatible Größen. Bisher wurden diese Außenbordmotoren in viele verschiedene Länder verkauft: Österreich, Norwegen, Schweden, Frankreich, Deutschland, Italien, Indien, Mauritius, Sri Lanka, Ungarn, Tschechien und Kroatien. Wir haben einen Vertriebspartner in Australien, der die Außenbordmotoren nach Ozeanien, Malaysia, Singapur, Kanada und in die USA liefert. In all diesen unterschiedlichen Klimaregionen haben sich die aquawatt-Motoren bewährt. Die Produkte sind im Gegensatz zu anderen Marken voll meerwassertauglich. Die unterschiedlichen klimatischen Einsatzbedingungen wurden bereits bei der Entwicklung berücksichtigt. Unsere Außenbordmotoren sind unseres Wissens nach die einzigen auf dem Markt, die für den gewerblichen Einsatz geeignet sind.

**Neue Projekte:** Weltneuheiten - Dies wären Solarschiffe, wie in der Dokumentation im Anhang, Modul 3 dargestellt. Es gibt immer wieder Anfragen für solche Schiffe, aber es stellt sich heraus, dass man ein solches Schiff erst zu Vorführzwecken haben muss, um es verkaufen zu können. Wenn wir so ein Solarschiff bauen, erregen Sie weltweit große Aufmerksamkeit. Zu den großen Messen in Dubai, Frankreich und Italien kann er selbstständig reisen. Jeder, der dieses Schiff materialisieren kann, könnte auch Teil weltbewegender Projekte werden, wie dem futuristischen Megacity-Projekt „Neom“ in Saudi-Arabien und anderen in den Vereinigten Arabischen Emiraten. Zum Beispiel braucht Dubai dringend eine Wasserbusverbindung zwischen Dubai World und Dubai Creek. Dafür ist es notwendig ca. 2,5 Millionen Euro für den Bau eines Prototyps zu investieren.

**Zusatzoption: (nicht im Kaufpreis enthalten)** Das Unternehmen besitzt mehrere Konzessionen zum Betrieb von Elektrobooten mit mehr als 4,4 kW für den Wörthersee. Die Anzahl der Lizenzen, die an den Käufer übertragen werden, ist Verhandlungssache.

**Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns unverbindlich Ihre Wünsche und Anliegen. Wir helfen Ihnen gerne! Sollten Sie noch Fragen haben, bin ich gerne für Sie erreichbar!**

**DI Heinz Edlinger 0034 676 83986400**

Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer

und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <4.000m  
Apotheke <500m  
Klinik <10.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <1.000m  
Kindergarten <1.000m  
Universität <9.000m  
Höhere Schule <9.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <9.500m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <1.000m  
Polizei <500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <3.500m  
Bahnhof <4.000m  
Flughafen <9.000m  
Straßenbahn <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap