

**UFERPARZELLE – Ferienhaus mit tollem Blick über den
See auf Pachtgrund zu verkaufen**



Objektnummer: 6291/6434

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ufer
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2491 Neufeld an der Leitha
Wohnfläche:	35,00 m ²
Kaufpreis:	399.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

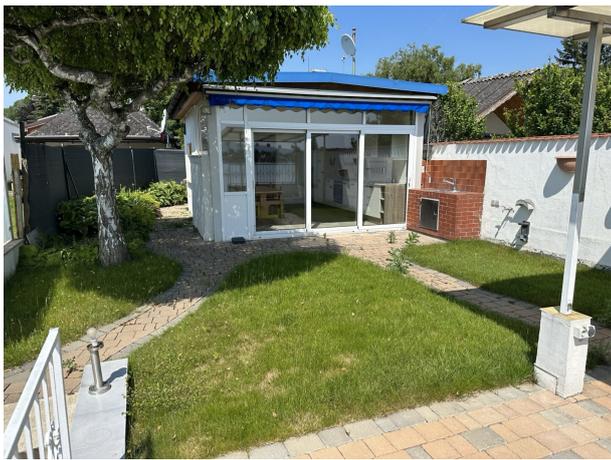
Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

RARITÄT – UFERPARZELLE AM NEUFELDER SEE

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: ca. 201 m² - Pachtgrund

WOHNFLÄCHE: ca. 35 m²

RÄUMLICHKEITEN: Küche mit Essplatz und großer Terrasse mit traumhaftem Blick über den See, Schlafzimmer, Dusche und WC;

Sauna am Uferbereich

HEIZUNG: Schwedenofen

Kein Energieausweis erforderlich !

KAUFPREIS: € 399.000,--

jährliche MIETE: ca. € 7.166,--

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.250m

Apotheke <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.250m

Kindergarten <1.250m

Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <750m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <750m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap