# Exklusive Penthouse- und Eigentumswohnungen in Graz Geidorf - Erstbezug - provisionsfrei für den Käufer



Objektnummer: 7347/47

Eine Immobilie von Dr. Max Huber Realbüro- Graz - Hannes Huber Immobilien

# Zahlen, Daten, Fakten

Art:WohnungLand:ÖsterreichPLZ/Ort:8010 GrazZustand:ErstbezugAlter:NeubauWohnfläche:70,00 m²

Zimmer: 3
Balkone: 1

**Kaufpreis:** 409.000,00 €

## **Ihr Ansprechpartner**

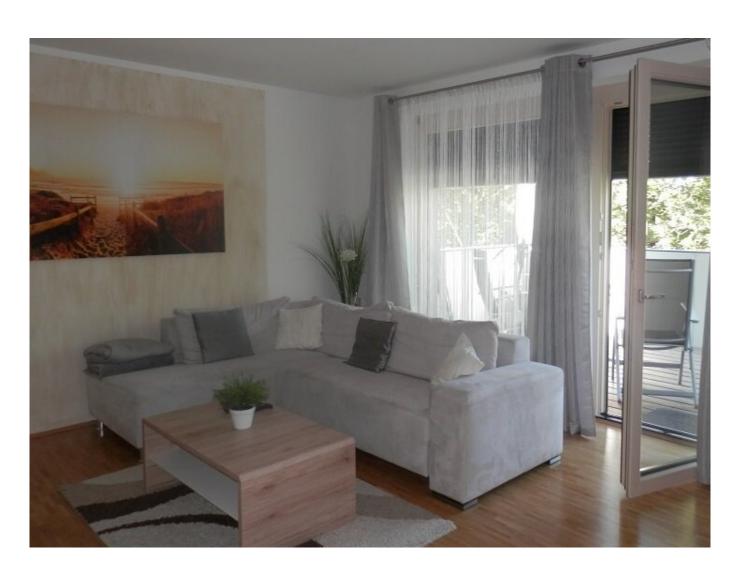


#### **Hannes Huber**

Dr. Max Huber Realbüro- Graz - Hannes Huber Immobilien Consulting GmbH Prenterbach 3 8076 Vasoldsberg bei Graz

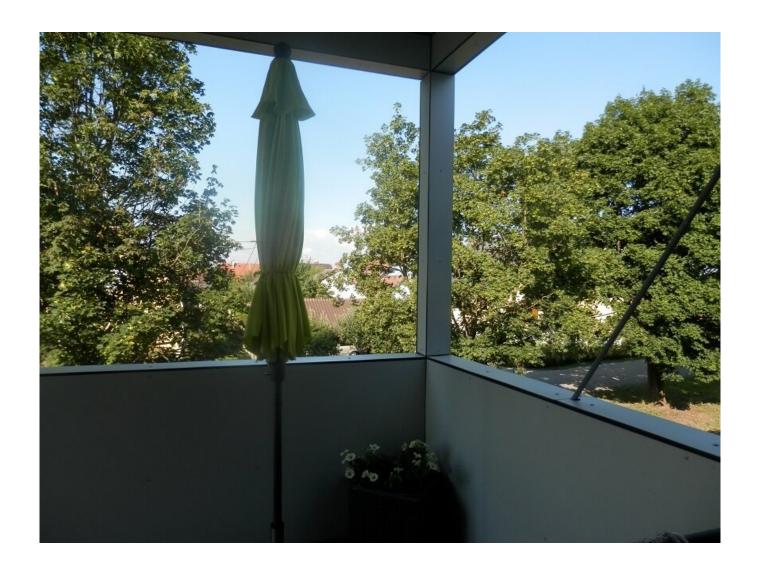
T 0664 423 8074 H 0664 423 8074

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## **Objektbeschreibung**

Exklusive Eigentumswohnungen mit großzügigen Terrassen und bester Infrastruktur in Graz - Geidorf

Erstbezug – provisionsfrei für den Käufer

Die Anlage bietet zeitgemäße und hochwertige Ausstattung, Tiefgaragenplätze und natürlich eine hervorragende Lage in Geidorf.

Die Lage bietet beste Infrastruktur und eine hervorragende Erschließung durch die öffentlichen Verkehrsmittel.

Die Wohnungen verfügen über lichtdurchflutete Räume, offene Grundrisse und eine intelligente Einbeziehung des Außenraumes in den Wohnbereich.

Das Projekt befindet sich bereits im Bau und wird voraussichtlich Anfang 2027 fertiggestellt.

Weitere Informationen, die Pläne sowie Preise übermitteln wir bei Interesse gerne.

Die Wohnungen sind für den Käufer provisionsfrei.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.000m Klinik <500m Krankenhaus <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <500m Höhere Schule <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.000m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <2.500m

## Sonstige

Geldautomat <1.000m Bank <1.000m Post <1.000m Polizei <1.500m

#### Verkehr

Bus <500m Straßenbahn <1.000m Bahnhof <1.500m Autobahnanschluss <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap