

**Neu errichteter Abstellplatz/Busse//Freilager usw... ab ca.
2.000m2 in Wien/Simmering, 1110 Wien ZU MIETEN**



Objektnummer: 350

Eine Immobilie von Active Agent GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1110 Wien
Nutzfläche:	15.000,00 m ²
Gesamtfläche:	15.000,00 m ²

Ihr Ansprechpartner



Mag. Philipp Mayer

Active Agent GmbH
Ullmannstrasse 36/26
1150 Wien

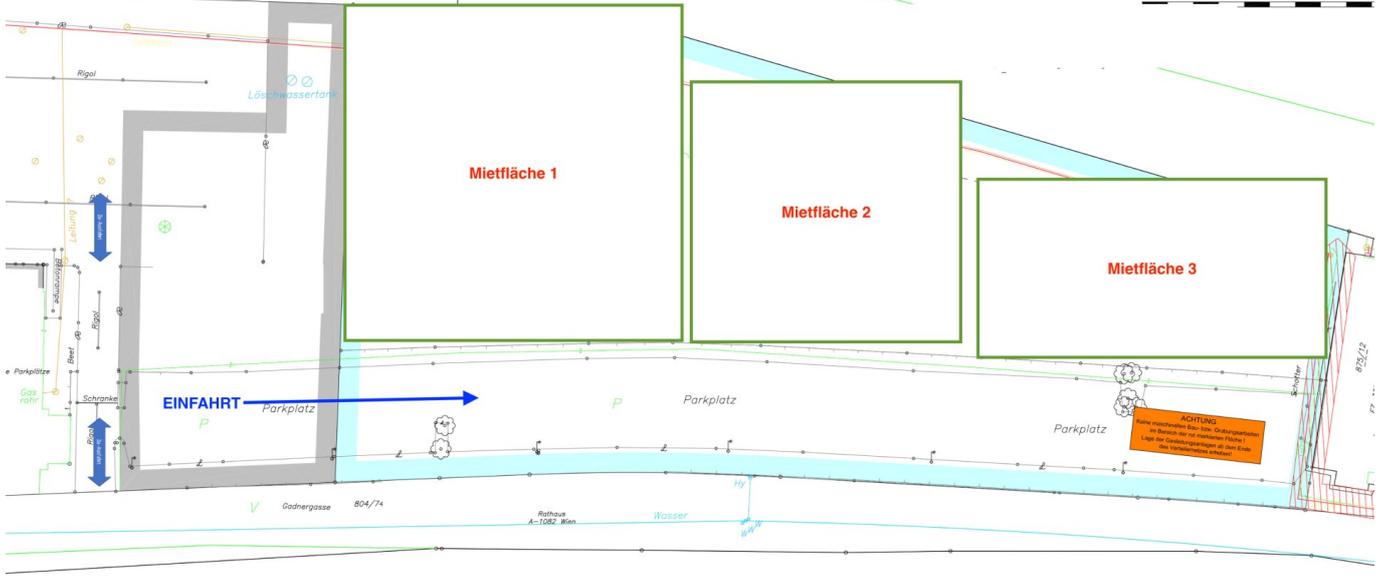
T +43 676 370 60 95

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





EZ 4089, Baufällige Gebäude, Sonstige Betriebsflächen
ST 66 Immobilienverwaltung GmbH (414303w) (FB 414303w) , 1/1
Schmidlergasse 74/70P 7
A-1010 Wien



Objektbeschreibung

Angeboten wird: eine Freifläche, die wir ihnen gerne freibleibend und unverbindlich zur Anmietung), etwaig kurzfristig anbieten können.

Das Grundstück in 1110 Wien ist eine seltene Gelegenheit. Mit einer Fläche von ab ca. 2.000m² bis 15.000m² bietet es viel Platz und eine gute Lage in unmittelbarer Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln wie Bus, U-Bahn, Straßenbahn und Bahnhof.

Eckdaten:

- Asphalt und Schotterflächen ab 2.000 bis 15.000m² zur Verfügung
- Freifläche (Schotterfläche): 7.000 m²
- Optional können wir hier noch ca. 2.000m² asphaltierte Fläche zur Verfügung stellen
- Container hier verfügbar
- Direkte Einfahrte

Verfügbarkeit: ab ca. Juli 2025

Wir freuen uns auf Ihren Anruf und stehen für Rückfragen zur Verfügung.

Mobil: [0676 370 60 95](tel:06763706095) Mag. Philipp Mayer

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <3.000m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <1.500m
Bank <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <1.500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap