

**Achtung! Neuer Preis! bezauberndes Doppelhaus mit
Carport in Bestlage**



Objektnummer: 4417/420

**Eine Immobilie von NEUWOG Immobilienreuhand und
Liegenschaftserrichtungs GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lavendelweg
Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4502 St. Marien
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	127,16 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Garten:	220,52 m ²
Kaufpreis:	545.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Georg Altmüller

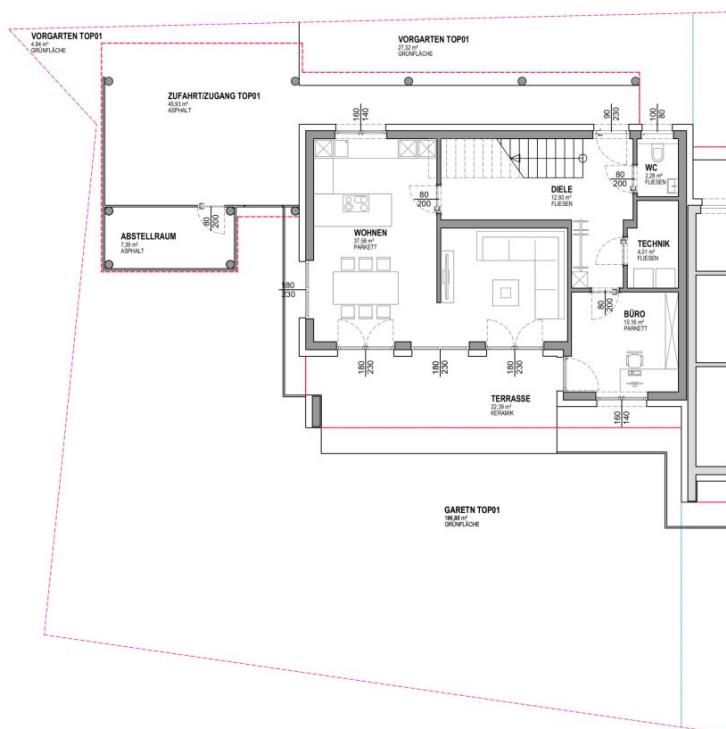
NEUWOG Immobilien treuhand und Liegenschaftserrichtungs GmbH
Kirchengasse 4
4501 Neuhofen

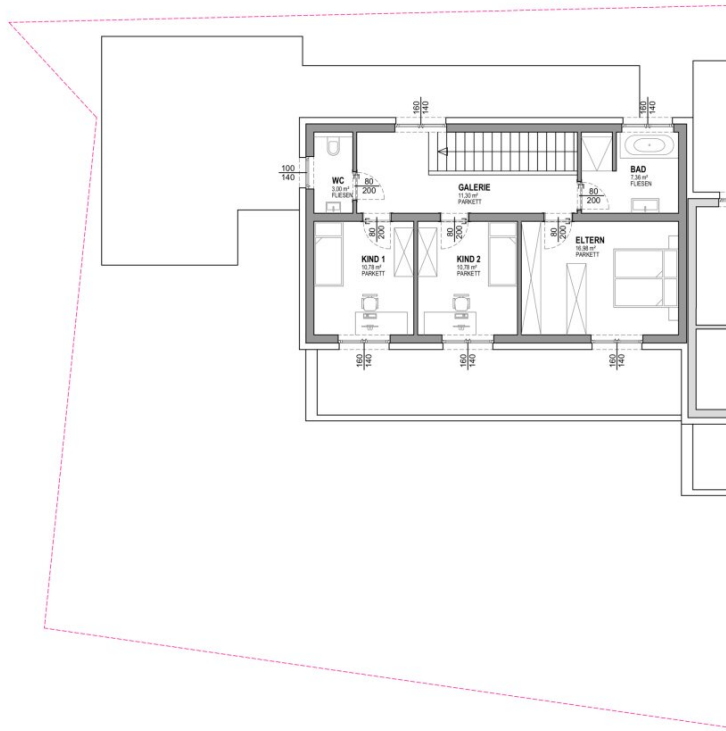
T +43 7227 2005340
H +43 676 3388238

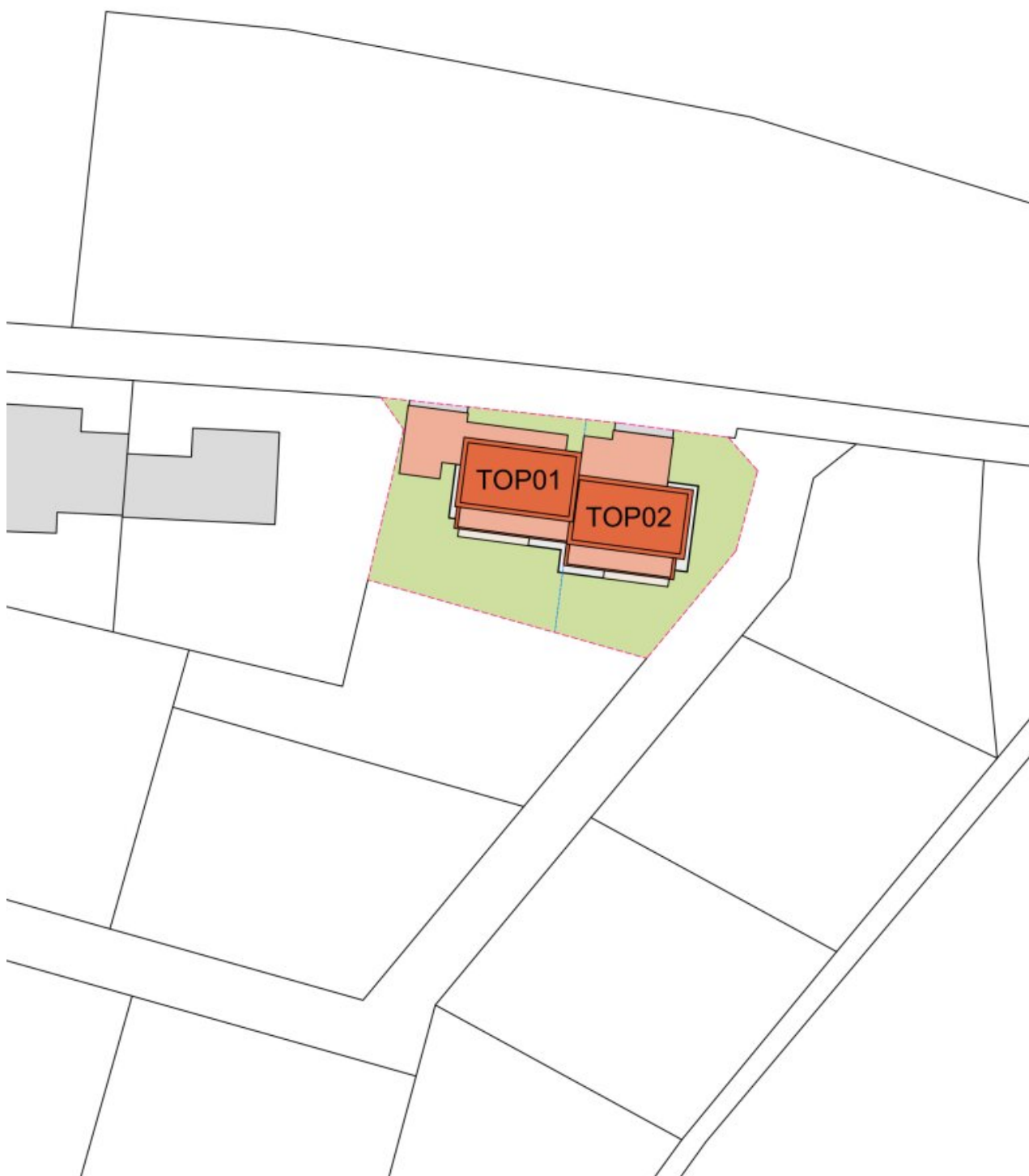
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.325m

Apotheke <3.975m

Klinik <9.825m

Kinder & Schulen

Schule <375m

Kindergarten <3.750m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <5.850m

Sonstige

Bank <200m

Geldautomat <200m

Post <150m

Polizei <4.050m

Verkehr

Bus <225m

Autobahnanschluss <5.975m

Bahnhof <3.100m

Straßenbahn <8.450m

Flughafen <4.225m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap