Renovierte Gartenwohnung mit Garage - ideal für Pärchen - provisionsfrei

Objektnummer: 7137/1738

Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9900 Lienz
Wohnfläche:	75,00 m²
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	2
Stellplätze:	1

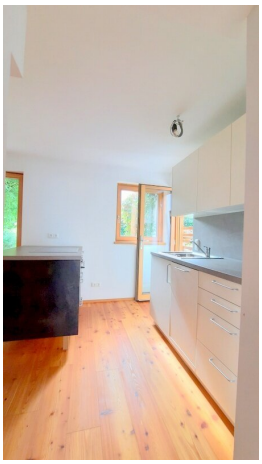
Ihr Ansprechpartner

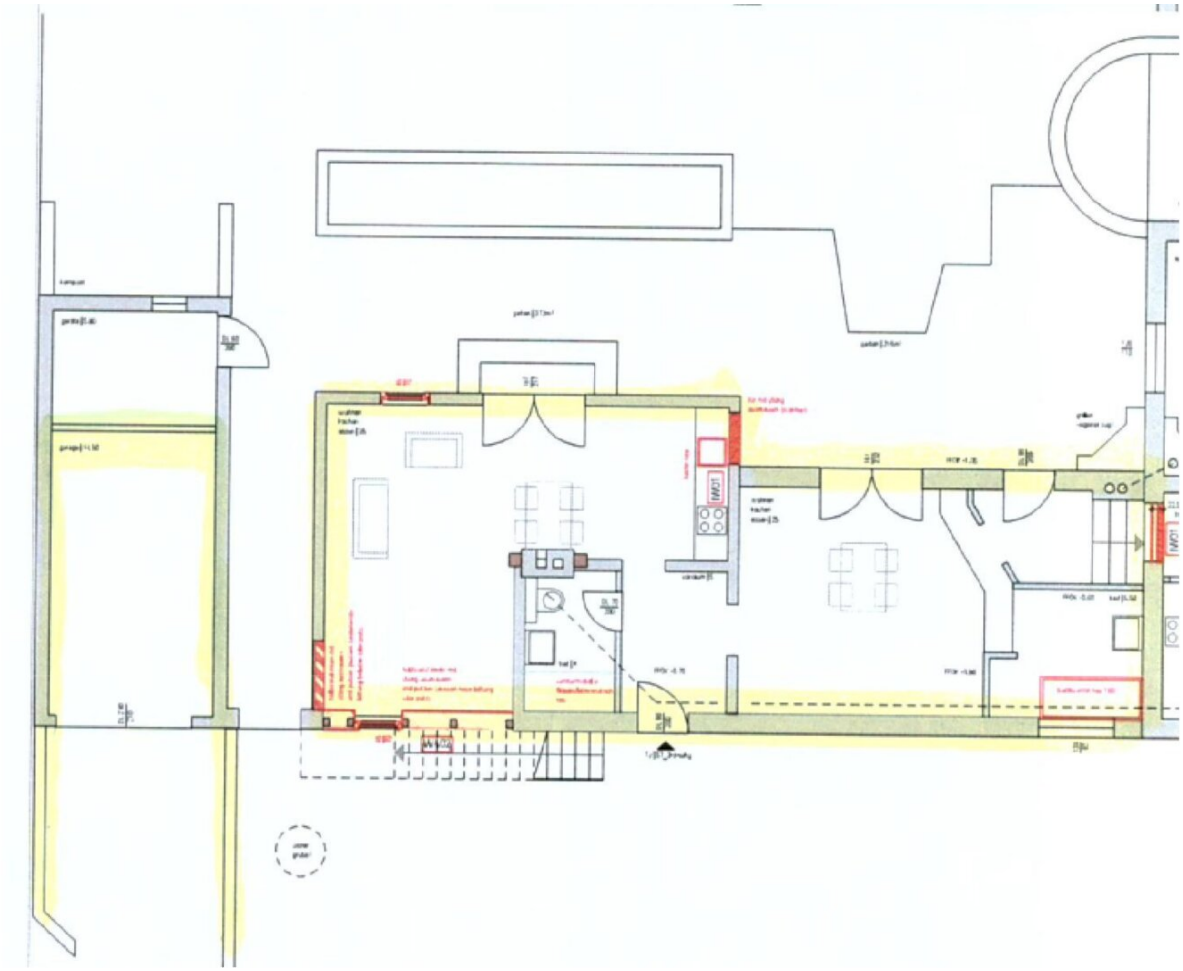
Natascha Sovek

ERA IMED Immobilien Lienz
Kärnterstraße 26
9900 Lienz

H +43 676 7800237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Die kürzlich renovierte 2 Zimmerwohnung mit Garten und Garage befindet sich zentrumsnah in Lienz.

Was die Mietwohnung zu bieten hat:

- Wohnfläche: ca. 75 m²
- neue Küche mit Wohn-Essbereich mit Zugang auf die Terrasse
- neues Badezimmer mit Dusche und WC
- Schlafzimmer mit Einbauschrank und Badezimmer mit Wanne und WC
- Garage
- Stellplatz
- Garten

Bei Interesse kontaktieren Sie bitte Frau Sovek unter 0676 7800 237

Wir bitten um Verständnis, daß nur Anfragen unter Angaben vollständiger Daten (Vor- und Nachname, Wohnadresse, Tel.Nummer bearbeitet werden)

EA in Ausarbeitung

Hinweis:

Widerrufsrecht / Rücktrittsrecht bei Fern- und Auswärtsgeschäften

Der Interessent wünscht mit der Kontaktaufnahme ein vorzeitiges Tätigwerden des

Immobilienbüros ERA Imed Immobilien, , innerhalb der offenen Rücktrittsfrist und nimmt zur Kenntnis, dass er damit bei vollständiger Vertragserfüllung (Namhaftmachung) das Rücktrittsrecht vom Maklervertrag gem. § 11 FAGG verliert.

Eine Pflicht zur Zahlung der Provision besteht aber erst nach Zustandekommen des vermittelten Geschäfts (Kaufvertrag, Mietvertrag) aufgrund der verdienstlichen, kausalen Tätigkeit des Maklers. Alle Informationen wurden uns vom Eigentümer oder Dritten übermittelt, wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Polizei <1.000m
Post <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap