

## **Betriebsbauland mit optimalen Abmessungen zu verkaufen**



**Objektnummer: 6291/6452**

**Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schöllingstraße
Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7203 Wiesen
Kaufpreis:	295.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

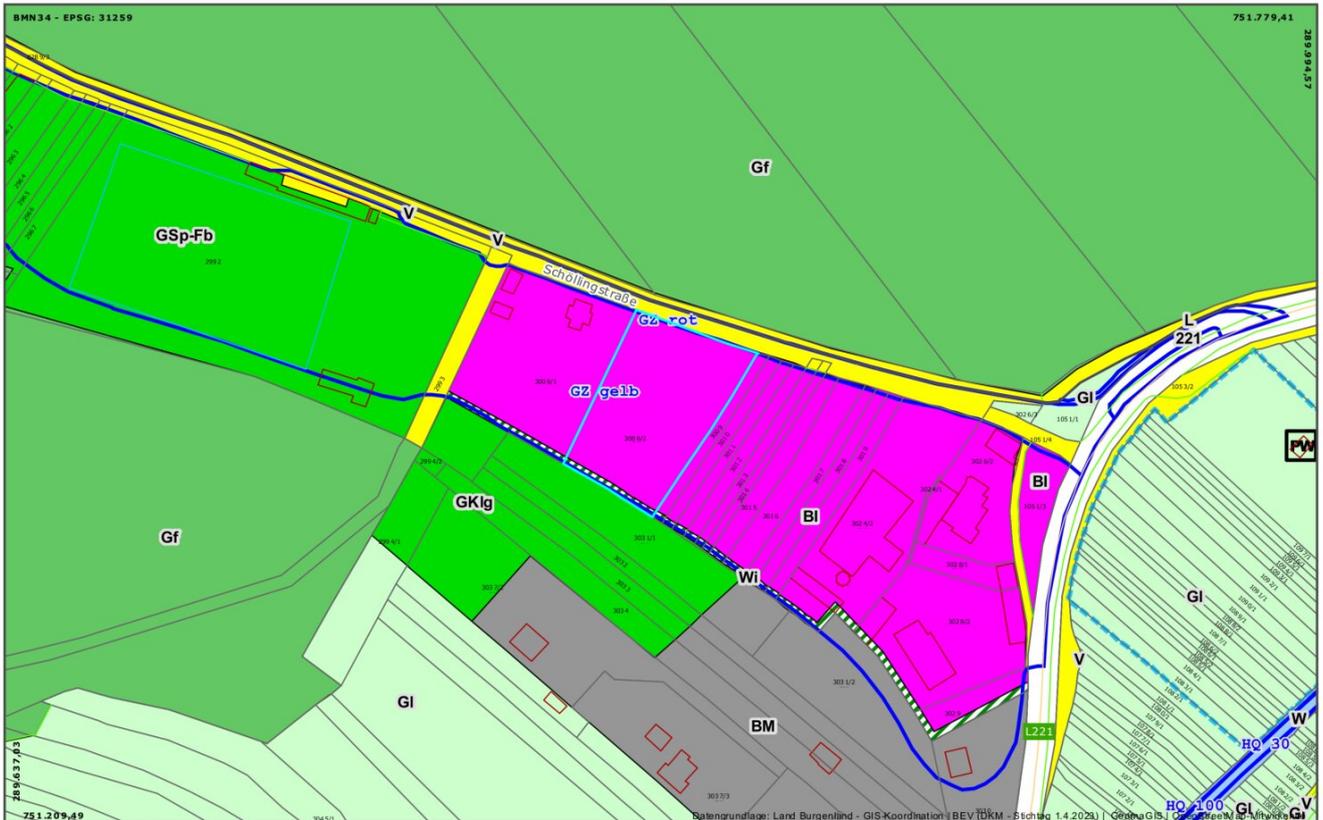
### Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.  
Schubertallee 12  
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268  
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





	<p>Land Burgenland Abteilung 2 - GIS Koordination Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt post.a2-gis@bgld.gv.at</p>	<p><b>Datenauszug</b> Erstellt am: 02.10.2023</p>	<p>0 70 140 m 1:2.000 Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit</p>	<p>Papierformat: A4 N</p>
---	---	---	--	-------------------------------



Land Burgenland  
 Abteilung 2 - GIS Koordination  
 Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt  
 post.a2-gis@bgld.gv.at

**Datenauszug**  
 Erstellt am:  
 02.10.2023

0 70 140 m  
 1:2.000  
 Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit  
 Papierformat: A4



BMN34 - EPSG: 31259 751779,41 289437,03 751209,49 289437,03 751779,41

Datengrundlage: Land Burgenland - GIS Koordination (BEV IDN) - Stand 1.4.2023 | GeoDataGIS | OpenStreetMap, Mapbox



# Objektbeschreibung

**GRUNDSTÜCKSGRÖSSE:** 4.000 m<sup>2</sup>

**ANSCHLÜSSE:** Wasser, Strom, Kanal in der Straße

**WIDMUNG BAULAUND-INDUSTRIEGEBIET**

**KAUFPREIS:** € 295.000,-- = € 73,75 pro m<sup>2</sup>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <3.750m

Klinik <3.750m

### Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

Universität <6.750m

### Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <3.750m

Einkaufszentrum <7.250m

### Sonstige

Bank <750m

Geldautomat <750m

Post <750m

Polizei <3.750m

### Verkehr

Bus <750m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap