

## Baugrund oder Erholungsoase - Wels Land



**Objektnummer: 7906/43**

**Eine Immobilie von LKS Immo GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4624 Pennewang
<b>Kaufpreis:</b>	179.000,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Mag. Roxana Penkov**

LKS Immo GmbH  
Stadtplatz 40  
4710 Grieskirchen

T +43 660 3711 824  
H +43 660 3711 824

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

1100 m<sup>2</sup> Baugrundstück warten auf Sie - ob zum Bauen oder als Wochenendpark, oder doch als Anlage?

Das entscheiden Sie!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <4.500m  
Apotheke <4.000m  
Krankenhaus <10.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.000m  
Kindergarten <4.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <4.000m  
Bäckerei <4.000m  
Einkaufszentrum <8.500m

#### Sonstige

Bank <2.000m  
Geldautomat <2.000m  
Post <4.500m  
Polizei <5.500m

#### Verkehr

Bus <500m  
Autobahnanschluss <6.000m  
Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap