

**Miete - Neuwertige 1260m² Halle in 8403 Lang, Steiermark -
Ideal für Industrie/Gewerbe! *Teilvermietung möglich***



Objektnummer: 290

Eine Immobilie von mehrWERT Projektierungs GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8403 Lang
Baujahr:	2023
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	1.202,00 m ²
WC:	2

Ihr Ansprechpartner

Christian Buchegger

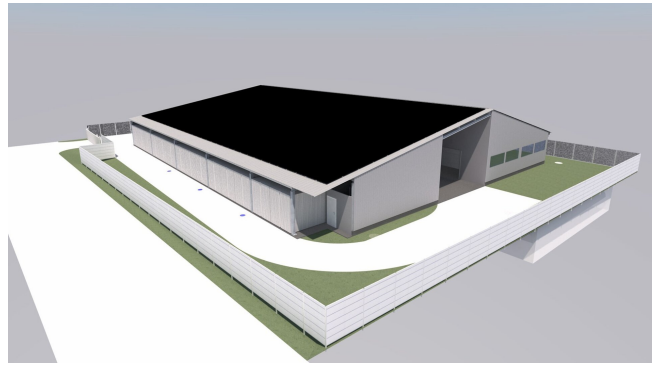
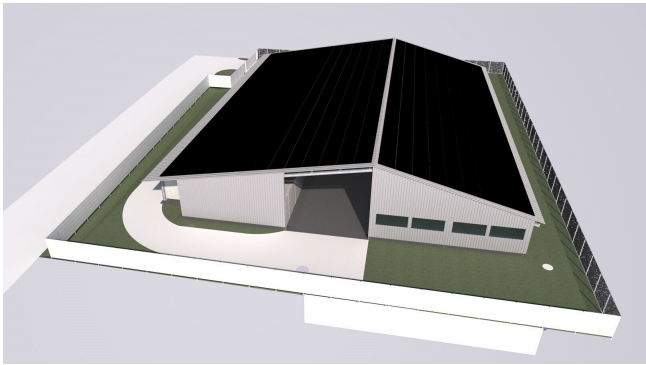
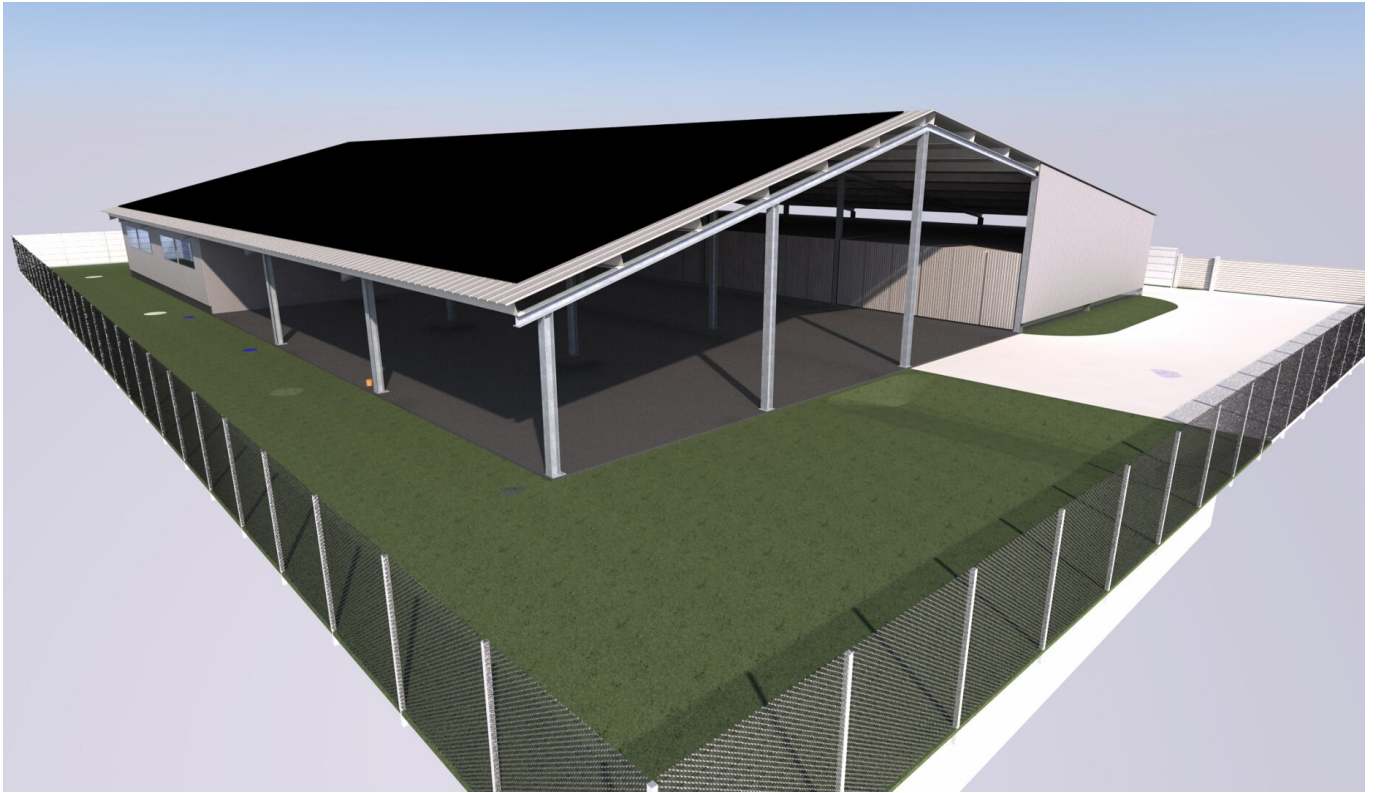
mehrWERT Projektierungs GmbH
Rudolf-Hans-Bartsch-Straße 10
8042 Graz

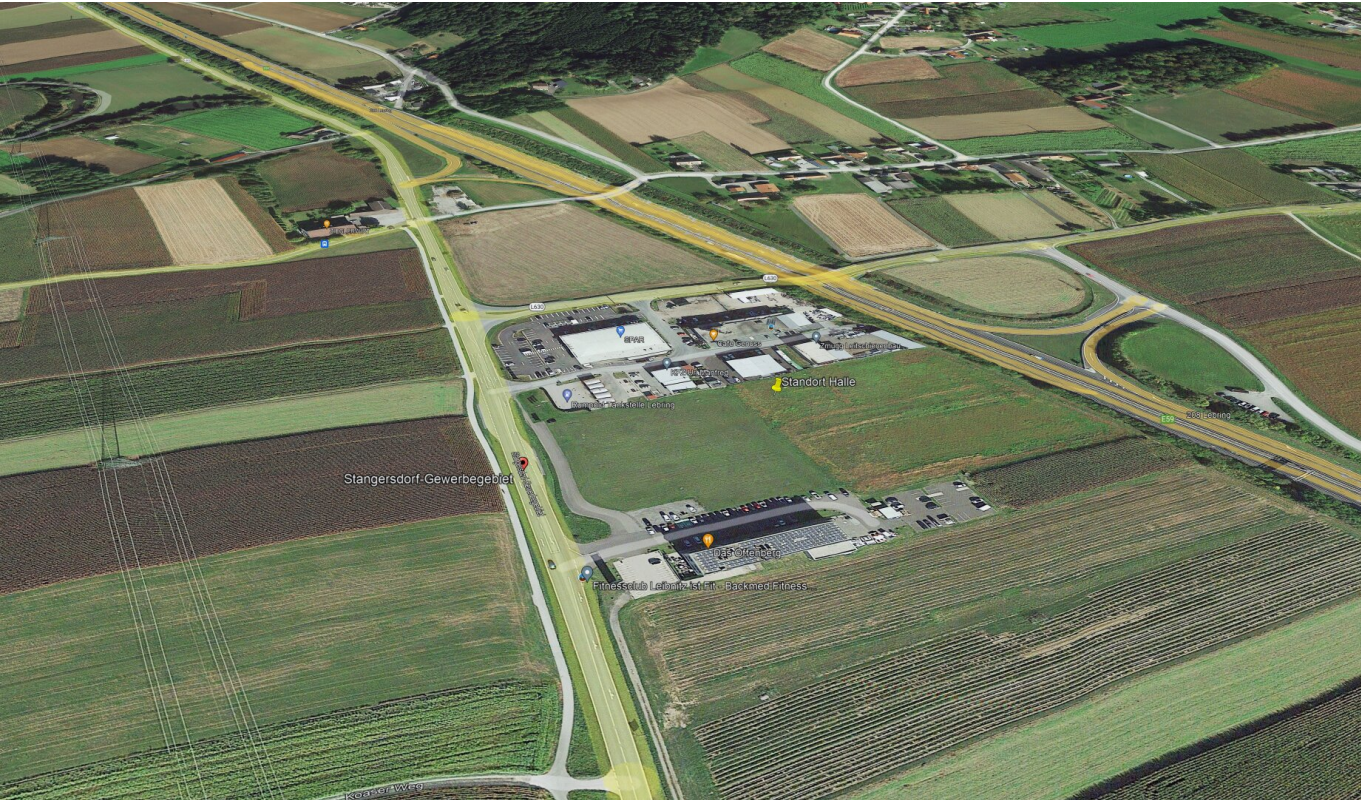
T +43 69910033608

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

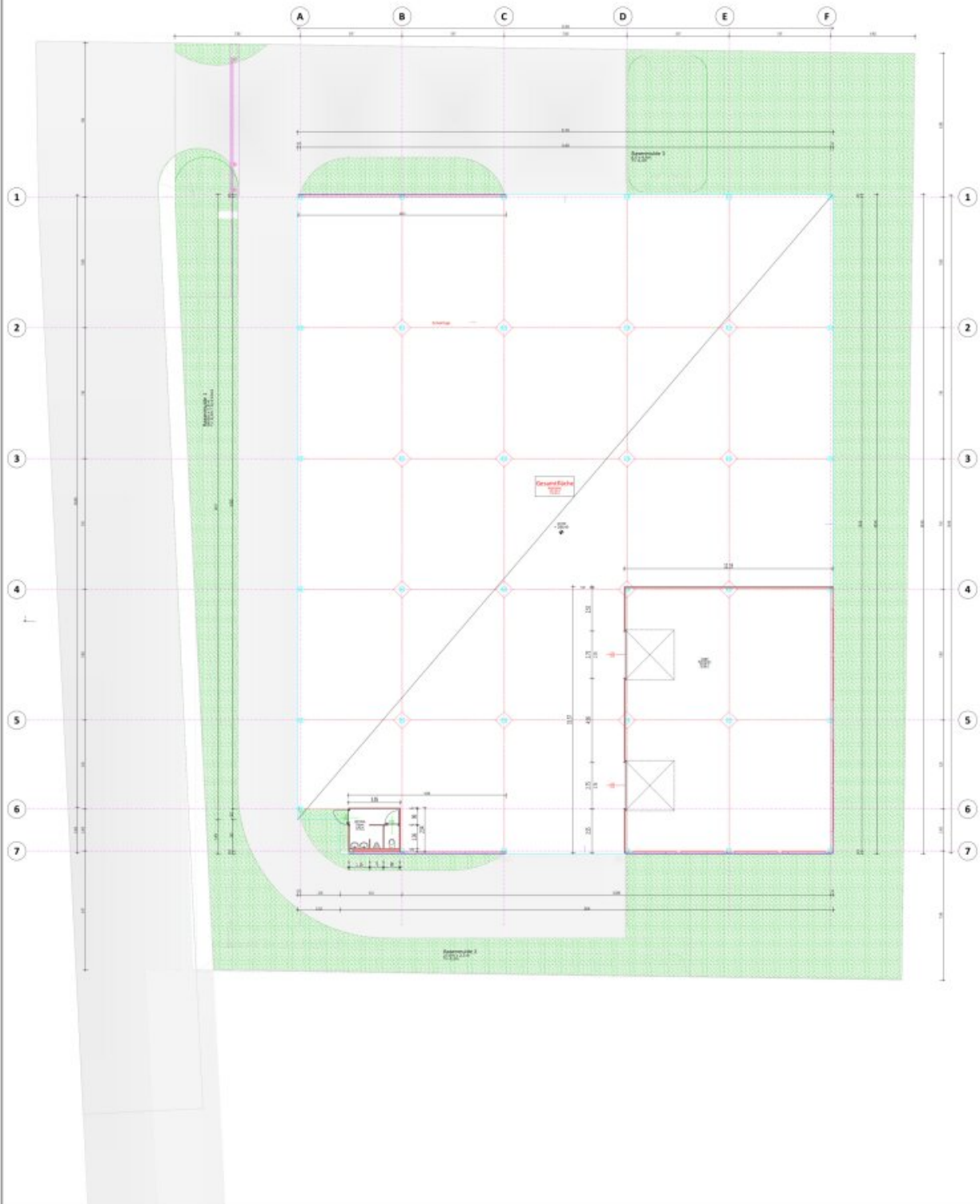












Objektbeschreibung

Hallenflächen zu vermieten:

- Hallenflächen variabel von 15 m²- 1202m², Seitenflächen werden je nach Bedarf verschlossen.

- Zugang über Tür / Tore

- Ausstattung Innen:

- Betonboden geschliffen,
- Aussenpaneel gedämmt,
- Dachpaneele gedämmt,
- Licht, Steckdosen, Starkstrom, Stromzähler

- Ausstattung Aussen:

- Zufahrtstor mit Code,
- Aussenbeleuchtung,

- Sanitäreanlage (WC, Waschraum)

- *optional E-Ladestation*

- *KFZ-Ladestation*

Weitere Details gerne nach Anfrage!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <4.000m
Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <4.500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <500m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap