

**K3 - INVESTMENT'S - Bundesland - SALZBURG -
OBERÖSTERREICH - KÄRNTEN**



Objektnummer: 633611

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:

Sonstige - Sonstige

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

9020 Klagenfurt am Wörthersee

Ihr Ansprechpartner



Marietta Hauer

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 750 04 910
H +43 664 750 04 910

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

INVESTMENT`S

	Kurzbeschreibung	Preis
	Share-Deal-Rarität Über den Dächern von Salzburg Einzigartige Lage mit Weitblick	2.000.000
	Für Jagdbegeisterte Zwischen Klippitztörl u. Zirbitzkogel Drei getrennte Objekte – touristische Nutzung möglich	995.000
	Kärnten - Schlosspark Ca. 10.000m ² Grundstücksgröße Für großvolumigen Wohnbau Auch betreibbares Wohnen möglich	2.000.000
	Salzburg/Parsch Bestandsobjekt mit vorhandener Planung für 5 WE	1.860.000
	Kärnten – Schloss Über 4.000m ² Nfl. Grstk. über 4.000m ² - erweiterbar - Projekt für Gesundheitsklinik	25.000.000
	Kärnten – Eigenjagd Inkl. Jagdhütte 154ha	5.400.000

	Am Wörthersee Villengrundstück Hotelprojekt	
	Bezirk Braunau am Inn Linz – Land Bauerwartungsland	
	Klimafreundlich Herstellung ökologischer Brennstoffe sowie Kraftwerke	
	Istrien 10ha Bauland am Meer Projektiert	

Objektbeschreibung

Sie suchen das passendes INVESTMENT?

Für SIE das RICHTIGE dabei!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <2.000m
Klinik <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m
Universität <3.000m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <500m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap