Zur Vermietung gelangt eine komplette Büroetage mit ca. 160 m² im Officeturm Siegendorf nahe Eisenstadt - Sopron

Objektnummer: 1205

Eine Immobilie von Auberg Immobilien Genial Regional

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7011 Siegendorf
Zustand:	Gepflegt
Bürofläche:	160,00 m²
WC:	2

Ihr Ansprechpartner

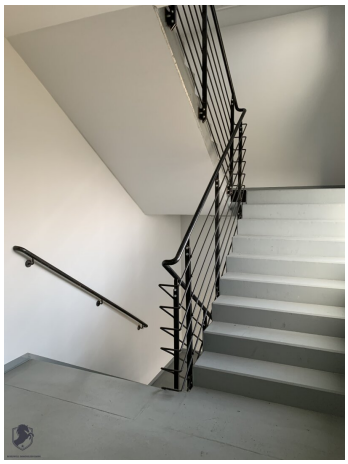
Doris Bereswill

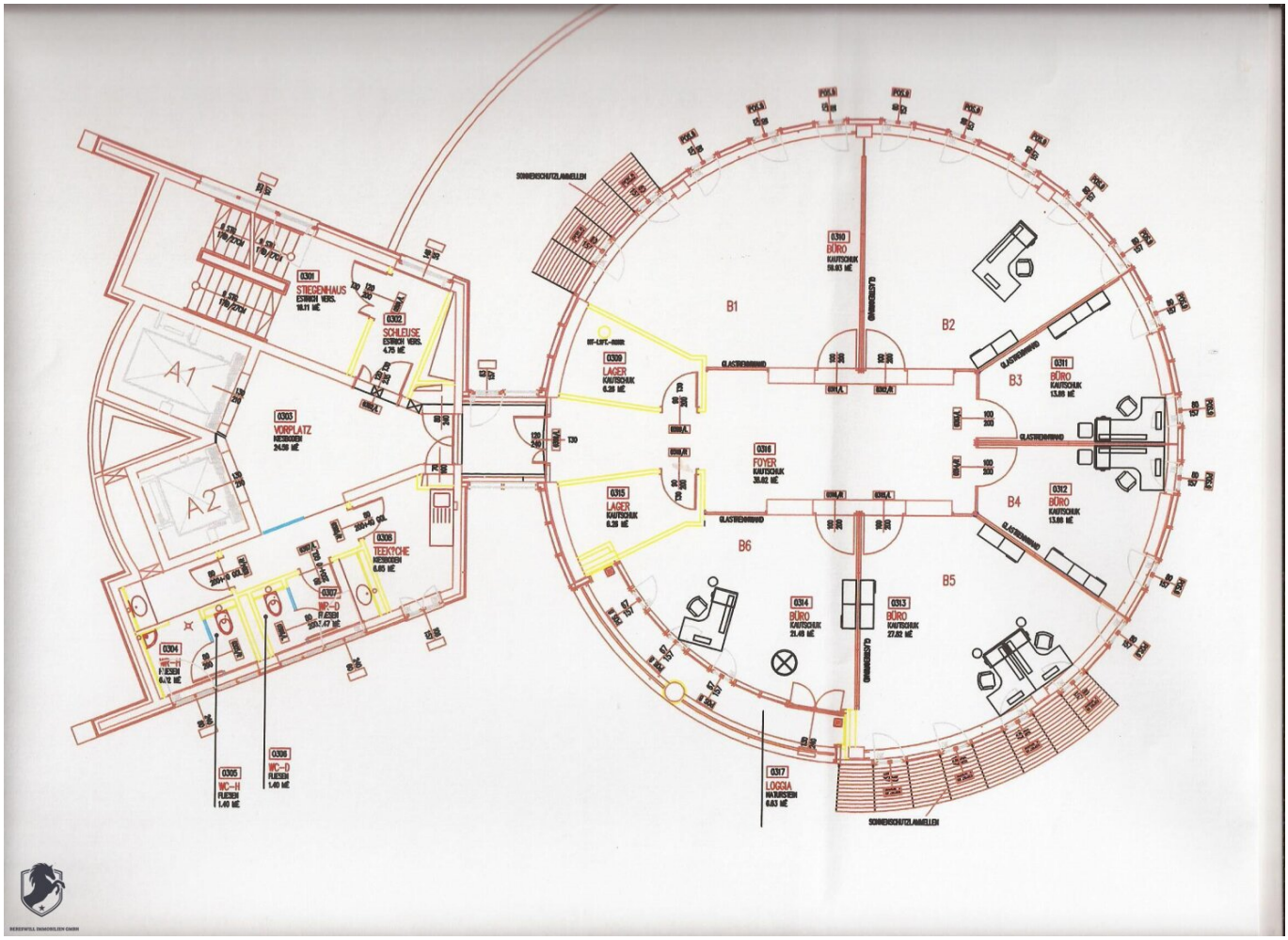
Bereswill Immobilien GmbH
Wiener Straße 6-8 / 1 / 2
3430 Tulln an der Donau

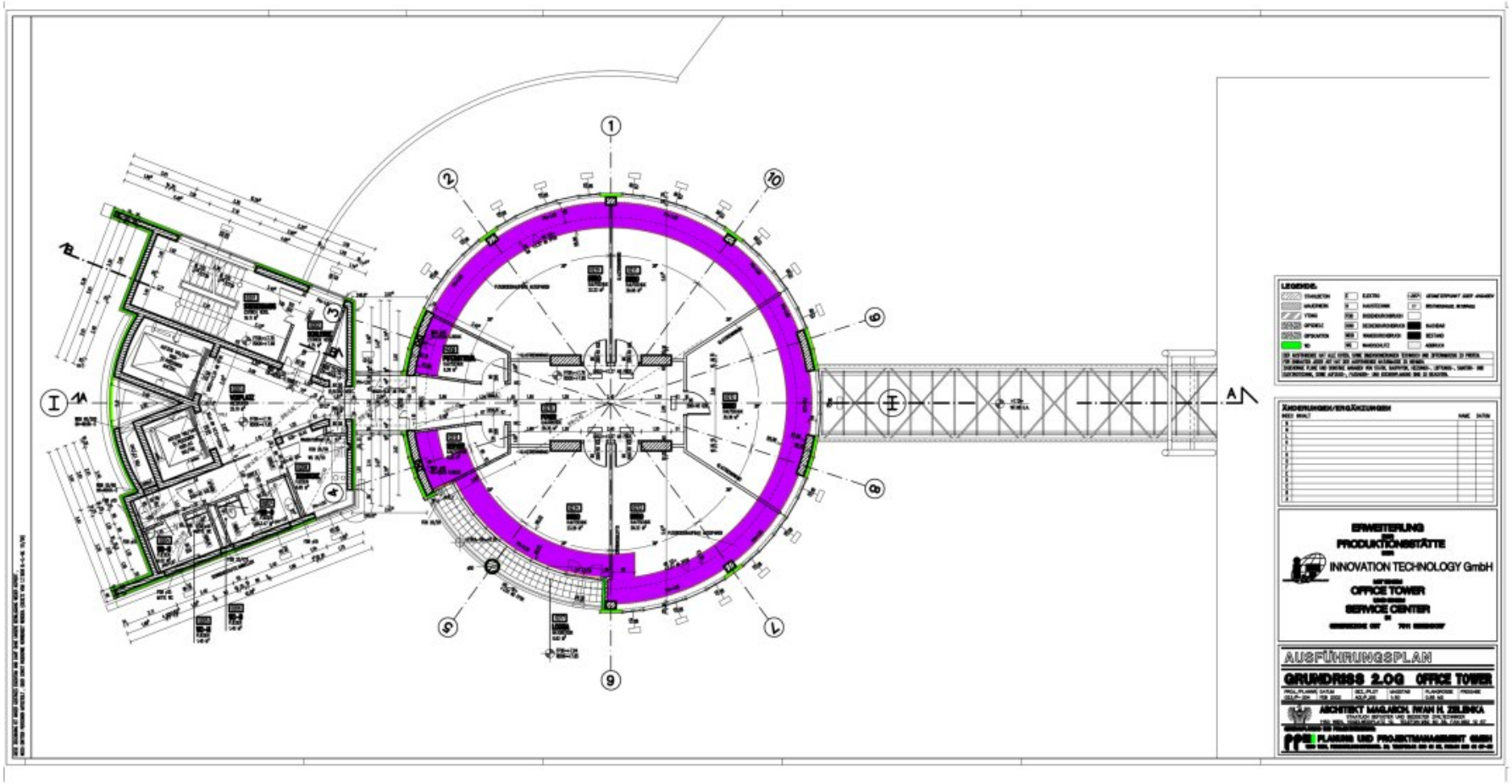
T 0227265679

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

9. OG




A1
A2
0301
STIEGENHAUS
ESTRICH VERS.
10.11 ME
0302
SCHLEUSE
ESTRICH VERS.
4.75 ME
0303
VORPLATZ
NESSKIES
24.50 ME
0304
WC-H
FLIESEN
6.72 ME
0305
WC-H
FLIESEN
1.40 ME
0306
WC-D
FLIESEN
1.40 ME
0307
WC-D
FLIESEN
2017.47 ME
0308
TEEKÜCHE
NESSKIES
6.65 ME
0309
LAGER
KAUTSCHUK
6.39 ME
0310
BÜRO
KAUTSCHUK
56.03 ME
0311
BÜRO
KAUTSCHUK
13.89 ME
0312
BÜRO
KAUTSCHUK
13.89 ME
0313
BÜRO
KAUTSCHUK
27.62 ME
0314
BÜRO
KAUTSCHUK
21.48 ME
0315
LAGER
KAUTSCHUK
6.39 ME
0316
FOYER
KAUTSCHUK
30.62 ME
0317
LOGGIA
NATURSTEIN
6.63 ME
B1
B2
B3
B4
B5
B6
GLASTRENNWAND
SONNENSCHUTZLAMELLEN


LEGENDE:
ZEICHNUNGEN/ENGÄNZUNGEN
NEUE NRN.?
NAME
DATUM
ERWEITERUNG
DER
PRODUKTIONSSTÄTTE
DER
INNOVATION TECHNOLOGY GmbH
MIT DEM
OFFICE TOWER
UND DEM
SERVICE CENTER
IN
AUSFÜHRUNGSPLAN
GRUNDRISS 2.OG OFFICE TOWER
ARCHITEKT MAGIARCK IVAN H. ZELINKA
PPS PLANUNG UND PROJEKTMANAGEMENT GMBH

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine gesamte Büroetage im 4. Stock mit ca.160 m².

Falls Sie in dieser Größenordnung von ca. 160 m² ein Büro zu mieten suchen,

m² 8,49 exkl,Ust- Betriebskosten Strom u Heizung

haben Sie hier genau das Richtige gefunden.

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen und einer persönlichen Besichtigung zur Verfügung.

Mike Skarits

Gebietsleiter

Bgld.& SÖ-NÖ

0664-5307013

mike.skarits@bereswill.at

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.000m
Apotheke <2.000m

Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <7.000m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <5.500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <1.500m
Autobahnanschluss <6.500m
Bahnhof <5.500m
Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap