

Schöne 3 Raum Wohnung



Objektnummer: 6930

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4710 Pollham
Wohnfläche:	75,00 m ²
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	12,00 m ²
Kaufpreis:	310.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

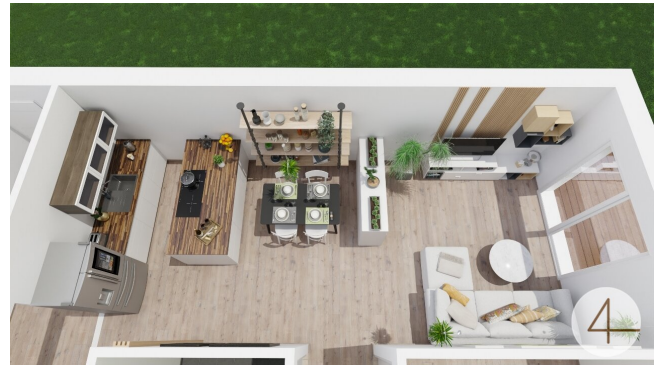


André Hanusch

4immobilien GmbH
Rossmarkt 15
4710 Grieskirchen

T 0660 / 169 47 25

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

VORVERKAUF EIGENTUMSWOHNUNG !

Gesamt stehen 9 Eigentumswohnungen im Ausmaß von 55m² bis 102m² (Penthousewohnung) zum Vorverkauf.

In diesem Beispiel handelt es sich um eine schöne 3 Raumwohnung im 1 OG, bestehend aus einer offenen Wohnküche, 2 schöne Schlafzimmer sowie ein Badezimmer und ein separiertes WC

Eine der 9 Wohnung ist derzeit reserviert.

Jede Wohnung verfügt über eine eigene Außenfläche in Form eines kleinen Gartens und/oder einer Terrasse/Dachterasse.

In Belagsfertiger Ausführung, erwerben Sie Ihre Wohnung um zu gewährleisten dass Sie Bodenbeläge, Innentüren und andere Ausstattungen selber nach Ihren Wünschen aussuchen können.

Die Bilder zeigen ein Wohnbeispiel und einen Grundkörper, wie das Gebäude ausschauen könnte. Abweichungen können auftreten.

Auch besteht noch die Möglichkeit den Grundriss Ihrer gewünschten Immobilie anzupassen.

Bei einem Telefonat oder auch persönlichen Termin im Büro Grieskirchen, können wir gerne auf detaillierte Fragen eingehen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer

bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.