Großes Grundstück mit Ferienhaus – Ein Paradies für Erholungssuchende!



Objektnummer: 6587/94

Eine Immobilie von RADAKOVITS IMMOBILIENMANAGEMENT E.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Ferienhaus

Land: Österreich

PLZ/Ort: 7540 Großmürbisch

Baujahr:1980Zustand:GepflegtMöbliert:VollAlter:Neubau

Wohnfläche: 70,61 m²

Bäder: 1
WC: 1
Terrassen: 1
Stellplätze: 1

Heizwärmebedarf: E 178,50 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: E 2,72

Kaufpreis: 180.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Dipl. Immobilienmanager Mario Radakovits

RADAKOVITS Immobilienmanagement e.U. Hauptplatz 11 / 3 OG / Top 07 7400 Oberwart

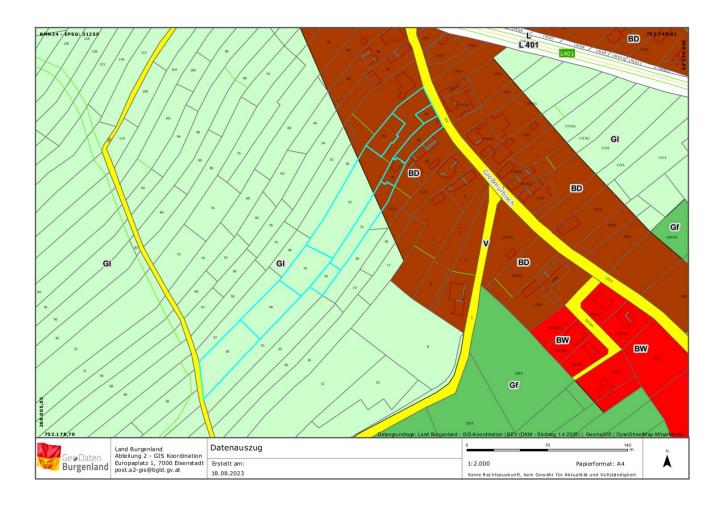


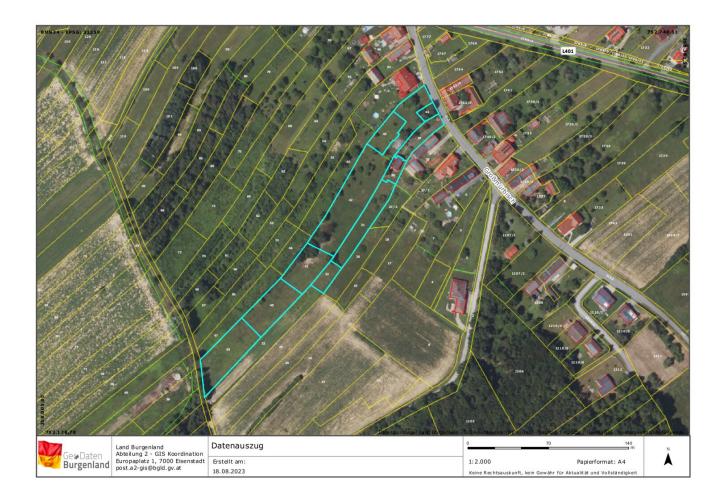












Objektbeschreibung

Willkommen zu Ihrem Traumziel für Entspannung und Erholung! Dieses außergewöhnliche Angebot umfasst ein großes Grundstück, das von üppiger Natur umgeben ist, und ein charmantes Ferienhaus, das perfekt für Ruhe suchende Naturfreunde geeignet ist. Dieses Anwesen bietet die ideale Kulisse für Ferien, Wochenendausflüge oder sogar als dauerhaften Wohnsitz für diejenigen, die die Natur lieben.

FERIENHAUSDETAILS:

- Das Ferienhaus auf dem Grundstück ist ein idyllisches Rückzugshaus mit zwei Schlafzimmer und einem Badezimmer, perfekt für Familie oder kleinen Gruppen.
- Wohnraum: Der offene Wohnbereich ist geräumig, gemütlich und verfügt über große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen und eine Verbindung zur Natur ermöglichen.
- Terrasse: Eine großzügige Terrasse lädt zum Entspannen im Freien ein und bietet einen Blick auf die herrliche Umgebung.
- Küche: Die gut ausgestattete Küche ist perfekt für die Zubereitung von Mahlzeiten und geselligen Abenden.

Extras: Das Ferienhaus ist mit Annehmlichkeiten wie Heizkamin ausgestattet

BESONDERE MERKMALE:

- Vielseitige Nutzung: Dieses Anwesen eignet sich hervorragend als Ferienhaus,
 Wochenendausflugsort oder als dauerhafter Rückzugsort in der Natur.
- Naturerlebnis: Die Umgebung bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, darunter Wandern, Radfahren, Angeln und Tierbeobachtungen.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

<u>Suchagent anlegen</u> - https://radakovits-immobilienmanagement.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Krankenhaus <5.500m Arzt <5.500m Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.500m Kindergarten <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <5.500m Bäckerei <10.000m Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Geldautomat <5.500m Bank <5.500m Post <5.500m Polizei <6.500m

Verkehr

Bus <4.000m Bahnhof <7.500m Autobahnanschluss <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap