

Bau dein Eigenheim am Lande



Objektnummer: 6898

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4776 Diersbach
Kaufpreis:	49.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Dieses Grundstück wartet auf seinen neuen Eigentümer und möchte gerne mit einem schönen Häuschen bebaut werden.

Weitere Unterlagen inkl. Baulandsicherungsvertrag erhalten Sie nach Kontaktaufnahme.

Grundstücke 893/2 u. 893/3, KG 48133 Schwabenhub daraus ergeben sich drei Teilstücke

750 m2 Preis 49.000 Euro (Straße und Ruhelage)

750 m2 Preis 49.000 Euro (Straße und Sportplatznähe)

700 m2 Preis 65.000 Euro (Ruhelage)

Für die Grundstücke 893/2 u. 893/3, KG 48133 werden folgende Anschließungsbeiträge fällig.

893/2 – Verkehrsfl.: € 3.838,-, Kanal: € 1.645,-

893/3 – Verkehrsfl.: € 3.978,-, Kanal: € 1.769,-

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.