# Auslagen zum Mieten. Hier könnte Ihre Werbung stehen. Starke Frequenz - mitten in Spittal/Drau.



**Objektnummer: 1845** 

Eine Immobilie von VB Realitäten Gesellschaft m.b.H.

# Zahlen, Daten, Fakten

Art: Sonstige Land: Österreich

PLZ/Ort: 9800 Spittal an der Drau

Zustand:GepflegtAlter:AltbauGesamtmiete30,00 €Kaltmiete (netto)25,00 €Kaltmiete25,00 €

USt.: 5,00 € Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

# **Ihr Ansprechpartner**



#### **Nicole Fritz**

VB Realitäten Gesellschaft m.b.H. Pernhartgasse 7 9020 Klagenfurt am Wörthersee

T 05 09 09 8011 H +43 660 14 14 200

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# **Objektbeschreibung**

#### **HIER WERDEN SIE GESEHEN!**

Diese Auslangen sind ideal für Ihre Werbung, da eine starke Frequenz im Eingangsbereich durch einen Kieferorthopäden, einen Fotografen, ein Bekleidungsgeschäft und natürlich durch das Café gegeben ist.

In der Nacht sind diese auch beleuchtet und viele Menschen gehen an den Auslagen vorbei, wodurch Ihre Werbung sehr gut gesehen wird.

Die Miete ist pro Auslage.

Wenn Sie sich für dieses Angebot interessieren, kontaktieren Sie uns noch heute!

Wir bitten Sie aus rechtlichen Gründen, Anfragen zur Liegenschaft ausschließlich per E-Mail an nicole.fritz@vbktn.at zu stellen.

#### Info unter:

VB Realitäten, Nicole Fritz,

Handy: 0660 14 14 200

T: +43 (0)5 09 09-8011

F: +43 (0)5 09 09-9011

M: nicole.fritz@vbktn.at

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.volksbank-kaernten.at/immobilien

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv zu.

#### Suchagent anlegen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus <1.000m

## Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m Höhere Schule <500m

## **Nahversorgung**

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

## Sonstige

Bank <500m Post <500m Geldautomat <500m Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof <1.000m Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap