

**Zu kalt in Salzburg ? --- MEER als 2.000 Objekte im In- und  
Ausland online !!!**



Ihr Spezialist für Wohnen am MEER !

MEER als 2.000 Objekte online

www.k3-immo.eu

K3 IMMOBILIEN

K3 IMMOBILIEN

VERKAUFT

The advertisement is framed to look like a window with a view of a coastal town. The town features colorful buildings and a prominent church tower. A red sign with the word 'VERKAUFT' is visible in the scene. The K3 Immobilien logo is present in the top right and bottom right corners of the window frame.

**Objektnummer: 558077**

**Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	5020 Salzburg

## Ihr Ansprechpartner



### **Engelbert Wenger**

K3 Immobilien Austria GmbH  
Josef-Schwer-Gasse 9  
5020 Salzburg

T +43 664 132 13 96  
H +43 664 132 13 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

**K3**  
IMMOBILIEN  
Karl & Grottel

**ZU VERKAUFEN**

**... weitere 2.000 Objekte finden Sie unter:  
An- und Verkauf von Immobilien  
im In- und Ausland!**

[www.k3-immo.at](http://www.k3-immo.at)

**K3**  
IMMOBILIEN

**K3**

**Geld verdienen beim GASSIEHEN**  
Je mehr Tiere, desto mehr zum Spass  
 und natürlichem Wert, desto mehr Geld!

**€ 500,- für eine Wohnung  
 € 1.000,- für ein Haus**

0664 / 132 13 96  
[www.immobiliendund.at](http://www.immobiliendund.at)

**Werde Tipgeber für Immobilien !!!**

[www.Immobiliendund.at](http://www.Immobiliendund.at)

**K3**  
IMMOBILIEN

**K3**

**GUTSCHEIN**  
 für eine GRATIS online Immo Bewertung  
**im Wert von € 250,-**

**K3**

**0664 / 132 13 96**  
[www.k3-immo.at](http://www.k3-immo.at)

**K3**  
IMMOBILIEN

2.000  
Objekte  
online



# Objektbeschreibung

ENDLICH DAHEIM – IST UNSER SLOGAN !

(ob in Österreich, Deutschland, Kroatien, Slowenien, Italien,.....oder wo auch immer)

Bei der Suche nach dem perfekten neuen Eigenheim spielt die Auswahl eine entscheidende Rolle - diese können WIR Ihnen bieten. Mit über 2.000 On- und Offmarket-Objekten haben wir sicher auch für SIE die passende Immobilie im Portfolio.

Aus Ihren Wünschen und unserem Können schaffen wir aus Ihrer Idee Ihr perfektes zu Hause!

Unsere Mitarbeiter(innen) vor Ort verfügen über ein ausgezeichnetes Netzwerk an Notaren, Rechtsanwälten und Handwerkern sowie Bauarbeitern für ihren individuellen Umbau und sind der Sprache vor Ort auch mächtig.

Unser Handeln ist geprägt von Wertschätzung und Verlässlichkeit gegenüber unseren Kunden

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.500m

**Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <3.000m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap