

****PROVISIONSFREI FÜR KÄUFER** Wohnen über den
Dächern von Schwaz und bester Infrastruktur**



Objektnummer: 2181/5597

Eine Immobilie von Immobilien Peter Ungerank

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6130 Schwaz
Baujahr:	1972
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	87,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 51,11 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,72
Heizkosten:	216,36 €
USt.:	63,34 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Christoph Schöser

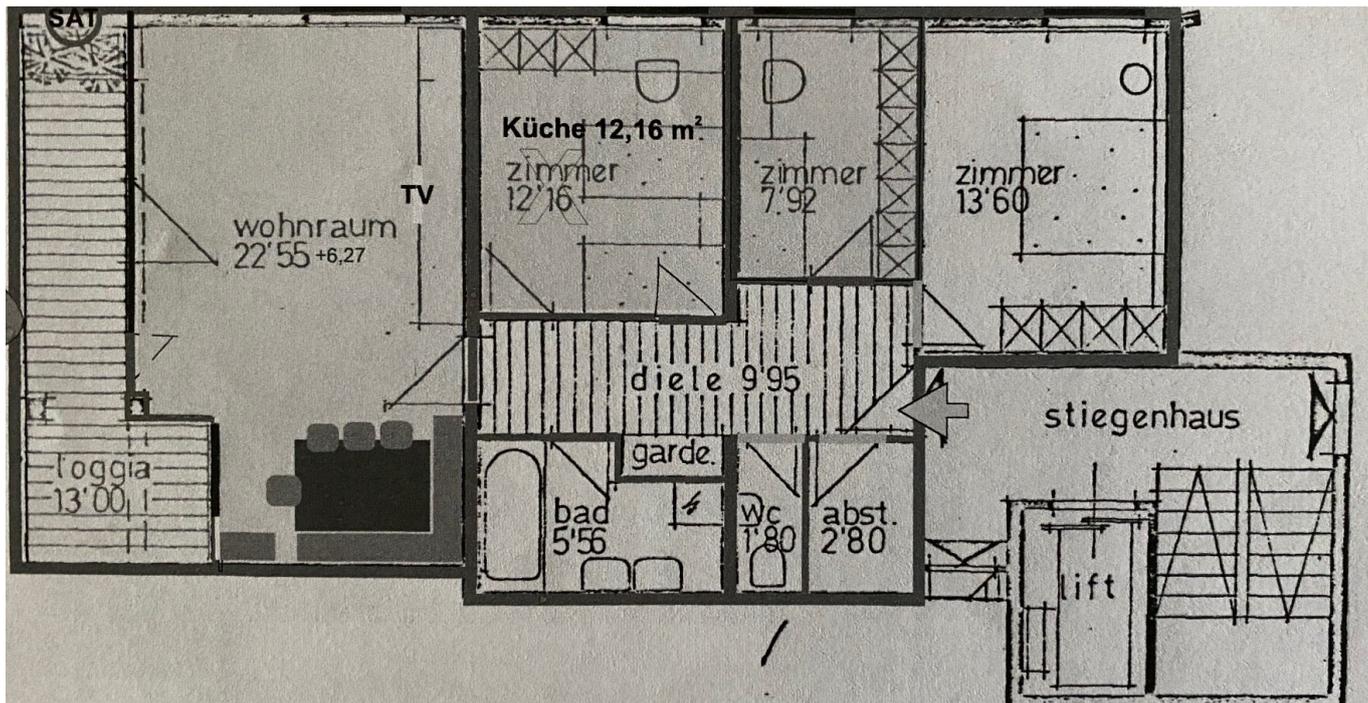
Immobilien Peter Ungerank
Hilebrandweg 16
6263 Fügen

T +43 660 675 4480









Objektbeschreibung

Suchen Sie nach einer Immobilie, die Ihren Ansprüchen gerecht wird? Dann sollten Sie sich diese Wohnung in 6130 Schwaz in Tirol ansehen!

Die Wohnung bietet neben einem einzigartigen Ausblick auf die Stadt Schwaz ein gepflegtes Wohnerlebnis sowie beste Infrastruktur (Ärzte, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten etc. fußläufig erreichbar).

Darüber hinaus bietet die Wohnung eine Loggia, eine Garage, Zentralheizung und einen Personenaufzug.

Von der nach Westen ausgerichteten Loggia können Sie die Abendsonne und die Aussicht über die Stadt Schwaz genießen.

Überzeugen Sie sich selbst und kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Diese Immobilie wird im digitalen Richtpreisverfahren vermittelt und das ab einem Startpreis von nur € 220.000.-

Nebenkosten für Käufer:

- Grunderwerbssteuer
- Grundbucheintragung
- Kaufvertrag

Aufgrund der Nachweiserbringung dem Auftraggeber gegenüber, bitten um Verständnis, dass wir persönliche Kunden-/Besichtigungstermine nur nach **vollständiger Beantwortung** unserer **Fragen** sowie **Kontakt Daten** (Mail, Telefonnummer) vereinbaren werden.

Verfügen Sie über eine Immobilie die Sie professionell verkaufen oder vermieten möchten?

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Für weitere Fragen und Auskünfte stehe ich Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung!

Ihr Team von

Immobilien Peter Ungerank

Immobilien mit Handschlagqualität

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.