

Neuwertige 2 Zimmerwohnung im Zentrum von Roitham zu mieten



Objektnummer: 5072/260

Eine Immobilie von Stöttinger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Raiffeisenplatz 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4661 Roitham am Traunfall
Wohnfläche:	56,51 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	6,03 m ²
Heizwärmebedarf:	B 34,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,73
Gesamtmiete	799,58 €
Kaltmiete (netto)	726,89 €
Kaltmiete	726,89 €
USt.:	72,69 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

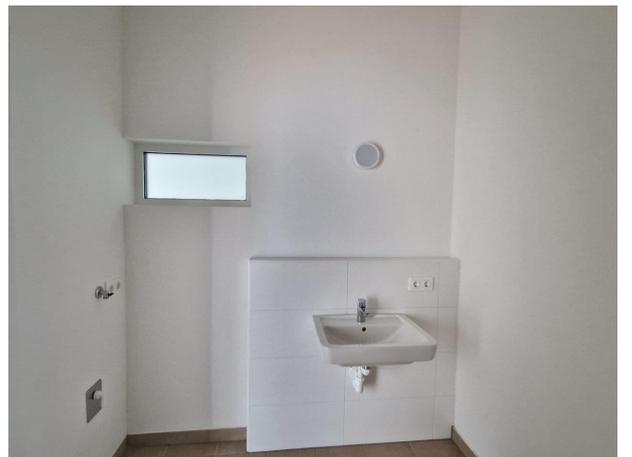
Ihr Ansprechpartner



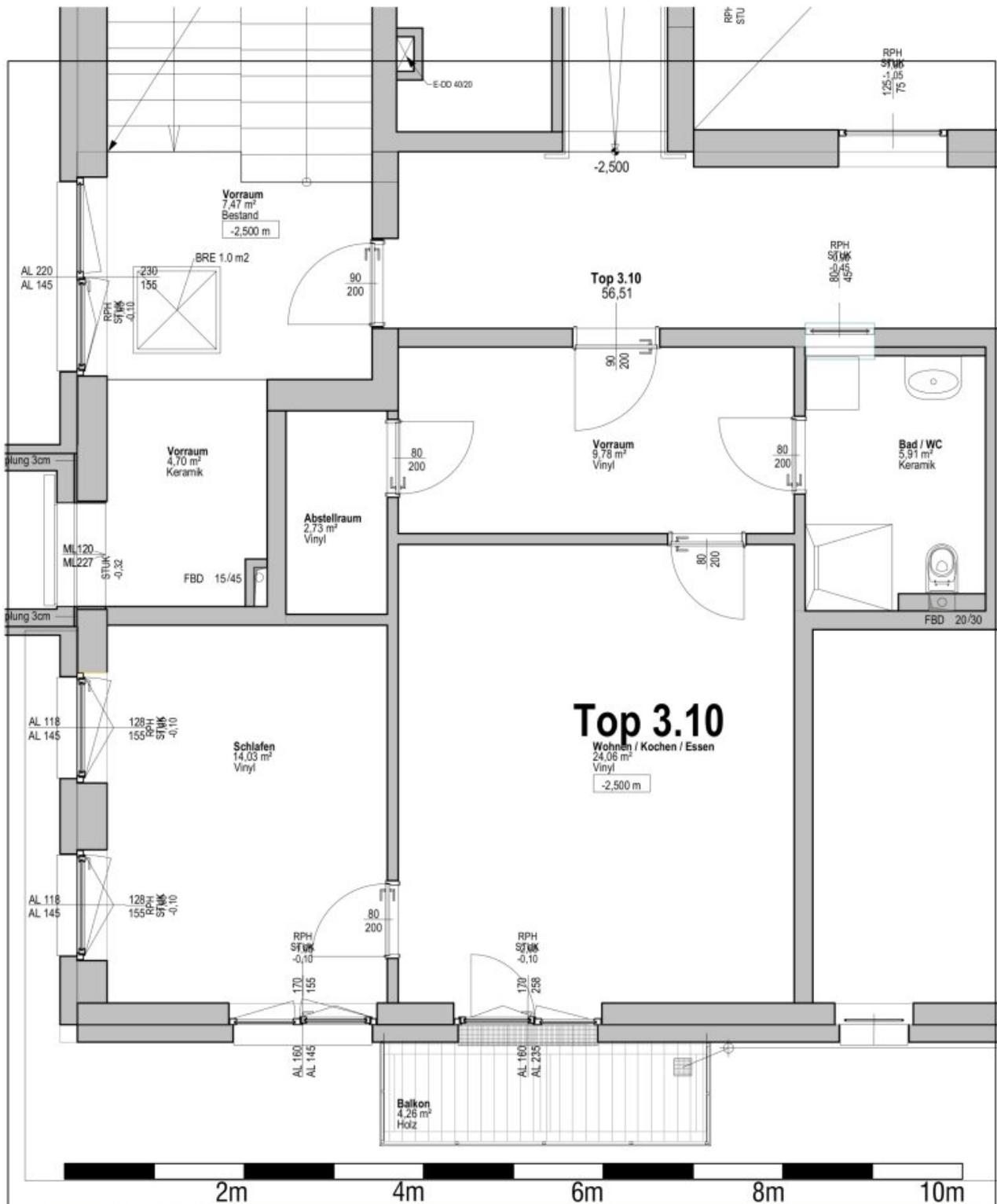
Michael Stöttinger

Stöttinger Immobilien
Streiningenstraße 14
4655 Vorchdorf









Objektbeschreibung

Im Mietpreis sind die Betriebs- und Heizkosten sowie der Parkplatz und die Küche bereits enthalten!

Zu vermieten ist die 2 Zimmerwohnung im Herzen von Roitham am Traunfall

Bitte beachten Sie die Voraussetzungen für den Erwerb dieser Wohnung!

Ihre Vorteile im Überblick:

- Zentrumslage
- ca. 56,51 m² Wohnfläche
- Inkl. Küche
- Inkl. Parkplatz
- Inkl. Balkon/ Terrasse
- Inkl. Kellerabteil
- Aufzug in jedes Geschoß
- Niedrigenergiebauweise HWB: 34, fGEE: 0,73
- Provisionsfrei

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.