

**Traumhafte Wohneinheiten mit Seeblick zu verkaufen.**



**Objektnummer: 351**

**Eine Immobilie von Altior Immobilien GmbH.**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9210 Pörtschach am Wörther See
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Balkone:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

**Mag. Anna- Katharina Kos**

Altior GmbH  
Derra de Moroda Straße 18  
5020 Salzburg

T +43 664 4118523

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Herzlich Willkommen zu Ihrem Wohntraum \* **Wohnen mit Seeblick** \*

Helle 3 Zimmerwohnungen. Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 80,00 - ca. 84,00m<sup>2</sup>, mit Garten oder Terrasse und Blick auf den wunderschönen Würthersee.

Aufteilung der Wohnung:

### Highlights:

- In einer Top Lage
- Helle 3 Zimmerwohnungen
- Atemberaubender Seeblick
- Kellerabteil
- Abstellplatz

Kommen Sie zu einem Besichtigungstermin und lassen Sie sich selbst verzaubern!

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <350m

Apotheke <75m

#### Kinder & Schulen

Schule <100m

Kindergarten <150m

Universität <9.725m

#### Nahversorgung

Supermarkt <175m

Bäckerei <3.550m

#### Sonstige

Bank <125m  
Geldautomat <125m  
Post <175m  
Polizei <600m

**Verkehr**

Bus <75m  
Autobahnanschluss <1.800m  
Bahnhof <550m  
Flughafen <9.375m  
Straßenbahn <9.425m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap