

Gallneukirchen: Neuwertiges EFH mit Pool und Doppelgarage



Objektnummer: 5576/2747

Eine Immobilie von Wohntraumreal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4210 Gallneukirchen
Baujahr:	2019
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	133,00 m ²
Nutzfläche:	47,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	2
Heizwärmebedarf:	A+ 45,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,73
Kaufpreis:	630.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Evelin Trauner

Wohntraumreal GmbH
Rosenauerstraße 4
4040 Linz

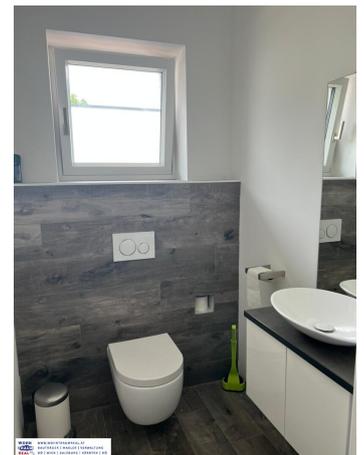
T +43 650 2121257

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Dieses neuwertige Einfamilienhaus in Gallneukirchen ist ein Traum für alle, die ein modernes und hochwertig ausgestattetes Zuhause suchen. Der Kaufpreis von 665.000,00 € lässt Sie in den Genuss luxuriöser Ausstattungsdetails und eines herrlichen Grünblickes kommen.

Das Haus verfügt über einen Swimmingpool, einer Doppelgarage inkl. Durchgang ins Haus, als auch einer gelungenen Innenausstattung. Ihren Alltag können Sie somit in vollen Zügen genießen.

Sozusagen die perfekte Symbiose von Wohnen auf hohem Niveau mit Stil und perfekter Infrastruktur inkl. Linz Nähe!

Weitere Infos folgen.....

Sie können mich auch sofort kontaktieren für einen Beratungstermin!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <7.000m
Höhere Schule <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <7.500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <8.000m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap