

Schottenfeldgasse - Wunderschöne Wohnung mit Balkon



Objektnummer: 50732

Eine Immobilie von Real Immo Wien Immobilien treuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien
Baujahr:	1906
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	66,56 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Keller:	4,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 121,55 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	820.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



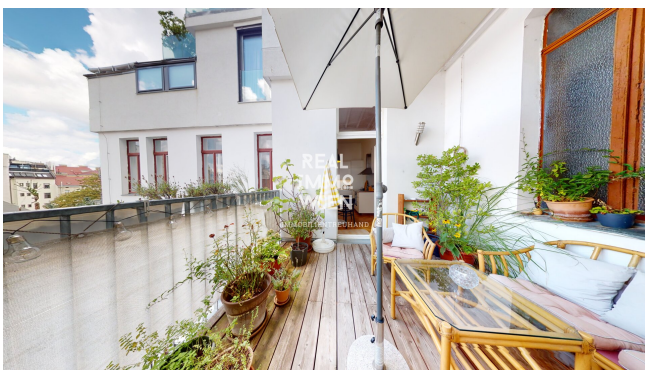
Zeljko Miskic

Real Immo Wien Immobilienreuehand - Inh. Gerald Frank
Rabensteig 1/13
1010 Wien

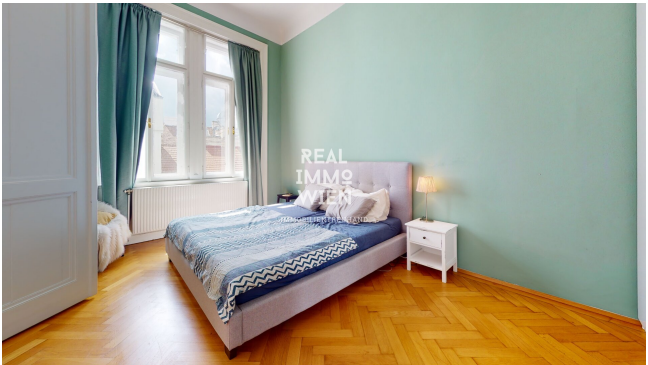
T +43 1 512 04 88
H +43 664 273 22 40

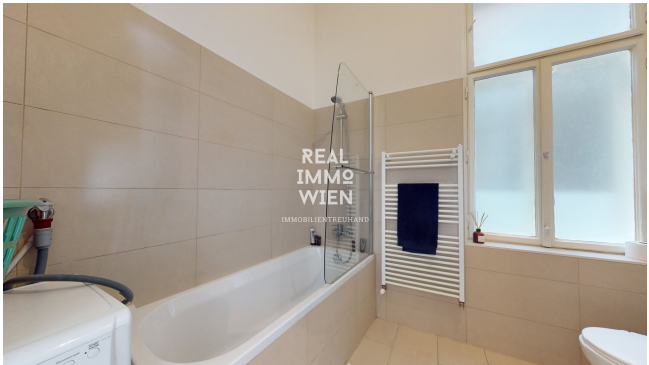
Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

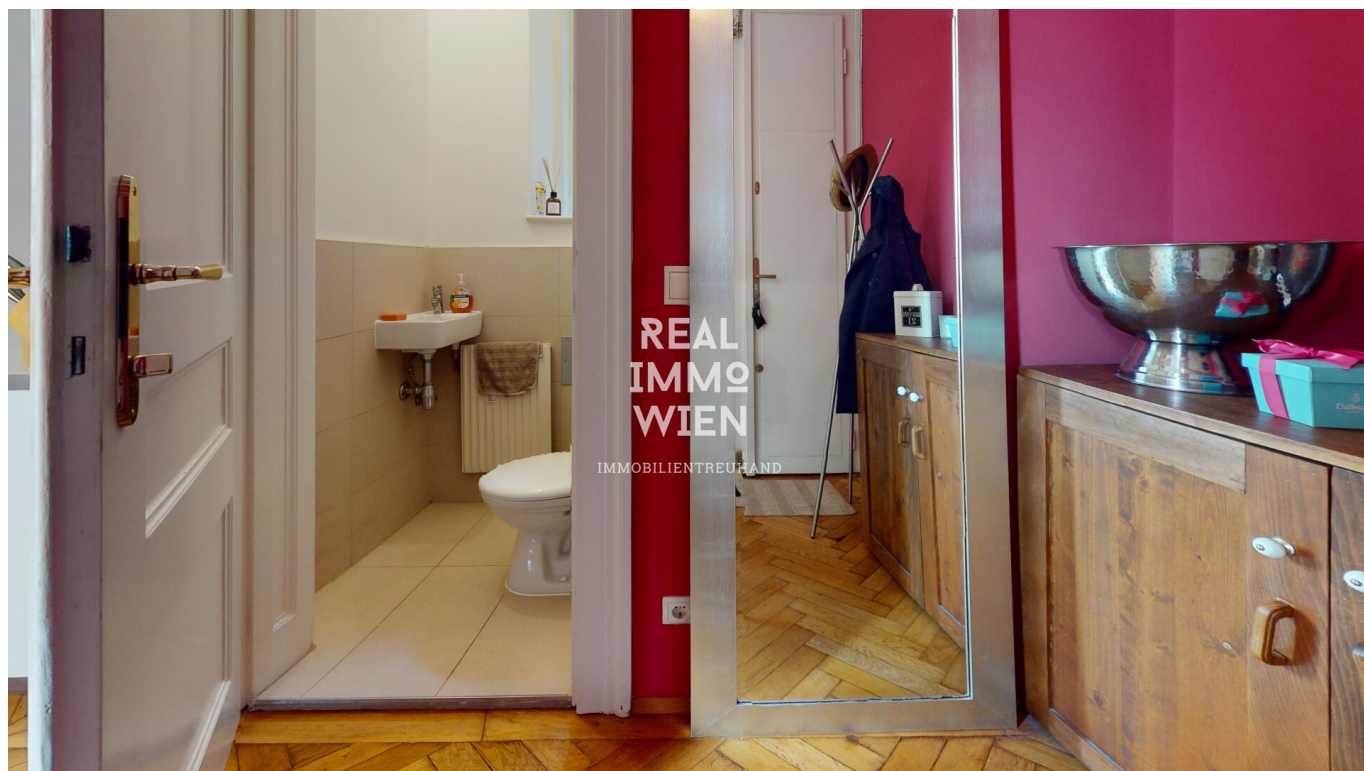
termin zur

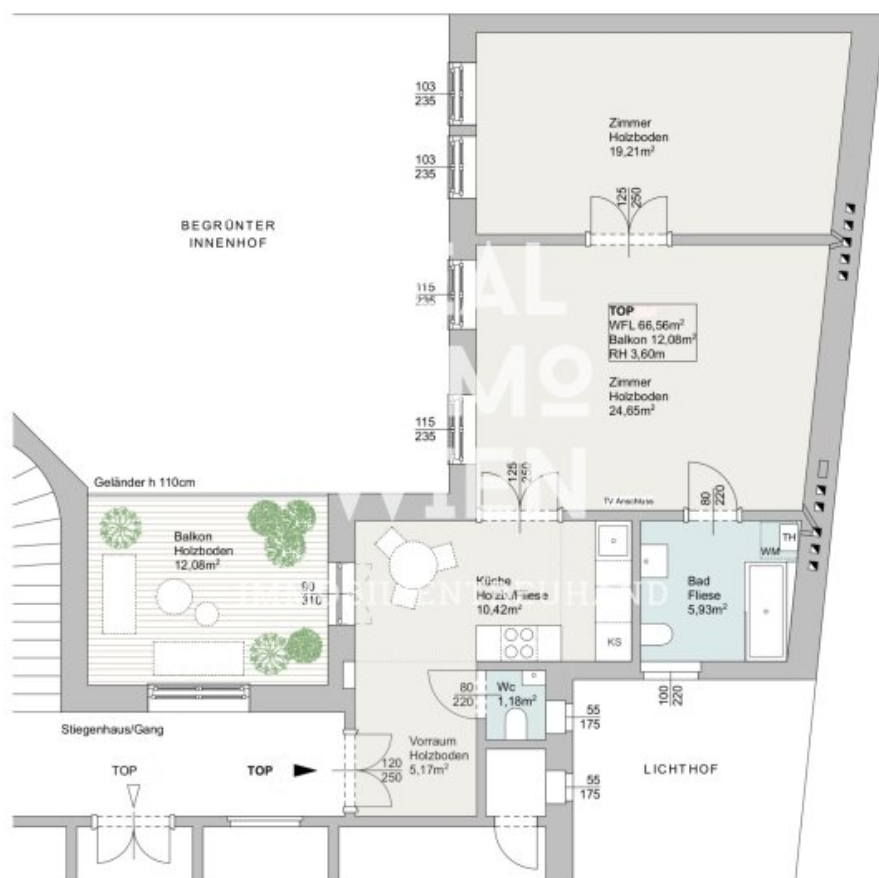












3.Stock / M 1:100

Objektbeschreibung

Dieses außergewöhnliche Anwesen befindet sich in einer der begehrtesten Lagen der Stadt und ist ein Juwel für denjenigen, der ein Zuhause sucht (ca 50 m von Mariahilferstr. und U-Bahn).

Die Wohnung befindet sich in der 3. Etage und bietet eine Fläche von 66,56m². Sie verfügt über 2 Zimmer, 2 WCs, einen Balkon und eine Küche, die schon eingebaut ist. Das Ganze wird durch Fliesen, Parkett und eine Gas-Etagenheizung abgerundet. Bad und WC sind mit einem Fenster ausgestattet und haben eine Badewanne.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend, denn Sie haben Zugang zu Bus, Straßenbahn, U-Bahn und Bahnhof. In der Nähe befinden sich eine Vielzahl von Einrichtungen wie Ärzte, Apotheken, Kliniken, Schulen, Kindergärten, Universitäten, Höhere Schulen, Supermärkte, Bäckereien und Einkaufszentren.

Diese Immobilie ist einzigartig und bietet eine einmalige Gelegenheit. Der Kaufpreis beträgt 820.000,00 € und ist eine Investition in eine sichere Zukunft. Machen Sie sich auf den Weg und besichtigen Sie noch heute dieses wunderbare Anwesen.