Grundstück in absoluter Ruhelage



Objektnummer: 6836

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Grundstück - Baugrund Eigenheim Österreich 2215 Raggendorf 175.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Markus Dassler

4immobilien Bahnstraße 35 2230 Gänserndorf

T 0664 / 750 51 772

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Die Informationen:

•	Bauland	Agrar
---	----------------	-------

- Dieses Grundstück hat eine Gesamtgröße von 649m2!
- Unaufgeschlossen!
- Ideal für Familien in den Startlöchern!
- in absoluter Grünruhelage
- Bebauungsdichte laut Gemeinde ca 33%
- Bauklasse I und II
- · kein Bauzwang!

Ebenfalls würde sich das Grundstück sehr gut zur Anlage eignen, da die Grundstückspreise steigen, könnten Sie Ihr Geld sicher Anlegen.

Lage:

Die Marktgemeinde Raggendorf liegt im Weinviertel, Bezirk Gänserndorf in Niederösterreich. Raggendorf gehört zur Gemeinde Matzen und hat 611 Einwohner (lt. Wikipedia). Gänserndorf

ist in ca. 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Das Donauzentrum ist rund 30 Minuten mit
dem Auto entfernt. Durch die tolle Größe des Grundstückes bietet Personen in jeder
Altersklasse die Möglichkeit sich das perfekte Eigenheim zu schaffen. Auch für Anleger sehr
gut geeignet.

Für genaue Informationen zur Lage erhalten Sie bei einer Anfrage ein Lageexpose.

NÜTZEN SIE DIESE EINZIGARTIGE GELEGENHEIT UND FORDERN SIE NOCH HEUTE EIN UNVERBINDLICHES EXPOSÉ MIT SÄMTLICHEN LIEGENSCHAFTSDETAILS AN!

Vertragserstellung:

NOTARE Dr Werner Schoderböck & Dr Michael Hetfleisch Partnerschaft | Bahnhofstraße 6 | 2000 Stockerau

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.