

Bahnhofstraße 10/14 - saniert und mit schönem Ausblick!



Objektnummer: 5889/154737827

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bahnhofstraße 10
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8240 Friedberg
Baujahr:	1959
Wohnfläche:	62,28 m ²
Gesamtfläche:	62,28 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	85,80 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	423,38 €
Kaltmiete (netto)	260,15 €
Kaltmiete	384,89 €
Betriebskosten:	124,74 €
USt.:	38,49 €
Infos zu Preis:	

Diese Vorschreibung gilt bis 30.06.2024.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

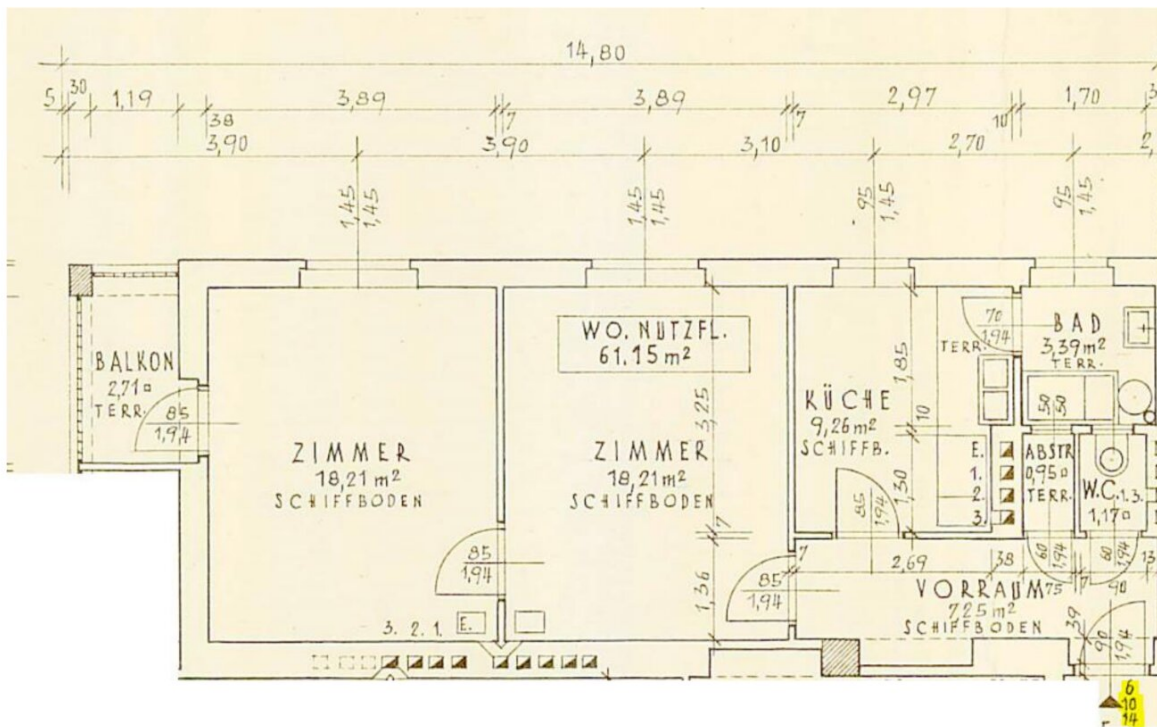
BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

WILLKOMMENSZUCKERL

Durch die exklusive Kooperation zwischen IKEA Graz und der BWSG, gibt es bei der Neuanmietung einer Wohnung in dieser Anlage einen Gutschein im Wert von EUR 100 pro EUR 1.000 Einkaufswert.

Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Firedberg – Provisionsfrei!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <750m

Apotheke <850m

Klinik <725m

Kinder & Schulen

Schule <575m

Kindergarten <3.475m

Universität <9.850m

Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <3.275m

Sonstige

Bank <750m

Geldautomat <775m

Post <750m

Polizei <6.625m

Verkehr

Bus <50m

Autobahnanschluss <3.050m

Bahnhof <75m

Flughafen <7.075m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap