

**8600 Bruck an der Mur, Ottokar-Kernstock-Str. 3/05 -
Bastlerhit**



Objektnummer: 5889/154738053

**Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn-
und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit
beschränkter Haftung**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ottokar-Kernstock-Str. 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1944
Wohnfläche:	67,00 m ²
Gesamtfläche:	67,00 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	33,70 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	425,36 €
Kaltmiete (netto)	260,17 €
Kaltmiete	386,69 €
Betriebskosten:	126,52 €
USt.:	38,67 €
Infos zu Preis:	

Diese Miete gilt bis 30.06.2024.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Unbefristete 3-Zimmer-Wohnung in Bruck an der Mur – Provisionsfrei!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

HAUSBERGG Immobilien

Richard BORICS

0664 4312 811

richard.borics@hausbergg.at

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um einen **Bastlerhit**.

- Gestalten Sie diese Wohnung nach Ihren eigenen Vorstellungen und profitieren von 3 mietfreien Monaten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m

Apotheke <475m

Krankenhaus <1.150m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <100m

Universität <6.850m

Nahversorgung

Supermarkt <450m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <700m

Sonstige

Bank <550m

Geldautomat <550m

Post <700m

Polizei <3.575m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.425m

Bahnhof <1.275m

Flughafen <7.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap