

**Grabenfeldstraße 17/05 - Bastlerhit - 6 Monate gratis
wohnen!**



Objektnummer: 5889/154737975

**Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn-
und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit
beschränkter Haftung**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Grabenfeldstraße 17
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1943
Wohnfläche:	60,31 m ²
Gesamtfläche:	60,31 m ²
Zimmer:	3
Gesamtmiete	362,77 €
Kaltmiete (netto)	213,85 €
Kaltmiete	329,79 €
Betriebskosten:	115,94 €
USt.:	32,98 €
Infos zu Preis:	

Diese Vorschreibung gilt bis 30.06.2024.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

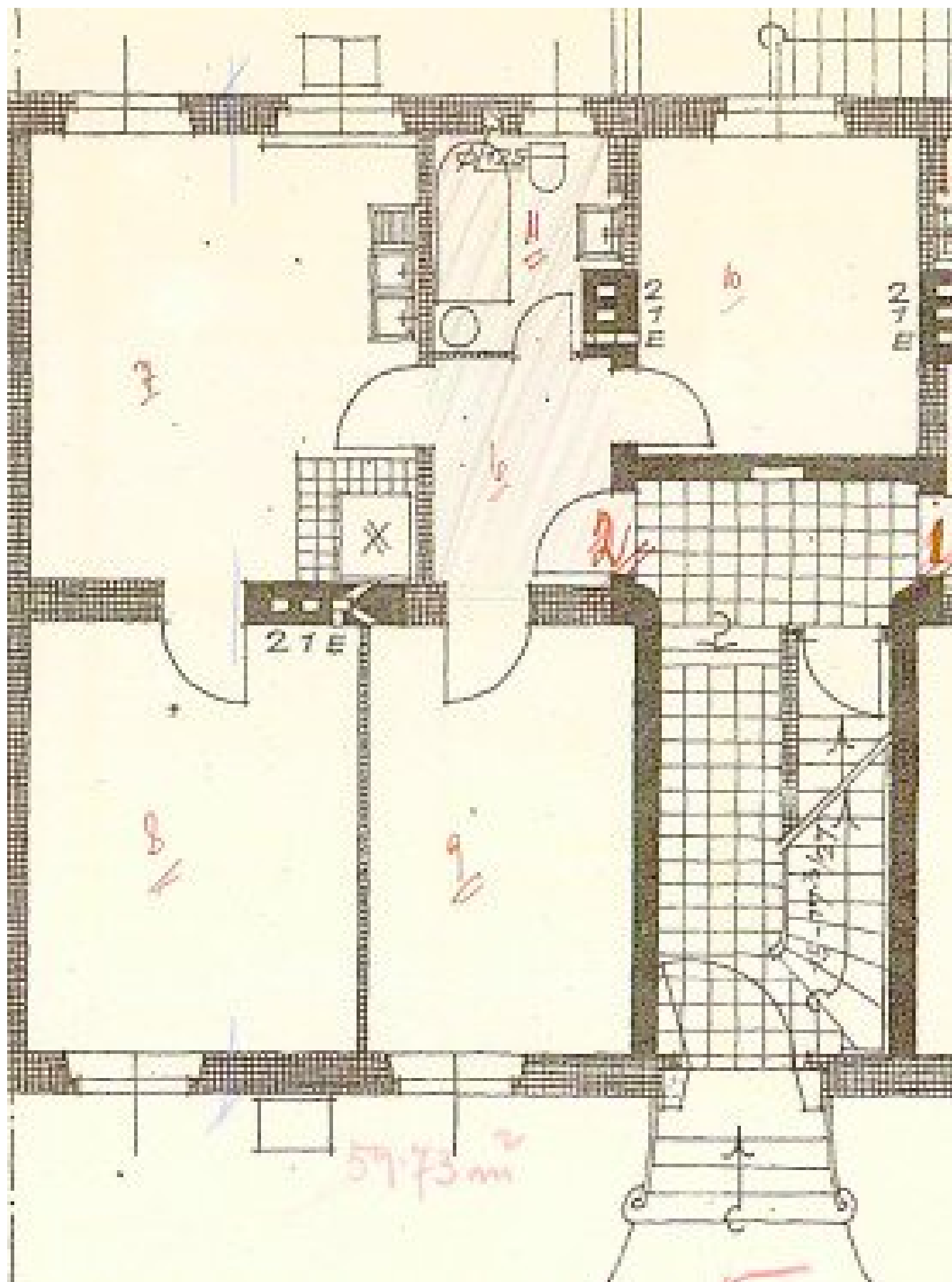
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

HAUSBERGG Immobilien

Richard BORICS

0664 4312 811

richard.borics@hausbergg.at

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie B Wohnung.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um einen **[Bastlerhit](#)**.

- Gestalten Sie diese Wohnung nach Ihren eigenen Vorstellungen und profitieren von 6 mietfreien Monaten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <300m

Apotheke <400m

Krankenhaus <1.200m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <125m

Universität <6.850m

Nahversorgung

Supermarkt <475m

Bäckerei <200m

Einkaufszentrum <625m

Sonstige

Bank <475m

Geldautomat <475m

Post <625m

Polizei <3.600m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.350m

Bahnhof <1.200m

Flughafen <7.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap