Mietwohnung mit Küche ++ NEU SANIERT ++ KNITTELFELD



Objektnummer: 6349/1099

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 8720 Knittelfeld Zustand: Modernisiert Wohnfläche: 67,00 m²

Zimmer: 2
Bäder: 1
WC: 1

 Gesamtmiete
 802,23 ∈

 Kaltmiete (netto)
 381,90 ∈

 Kaltmiete
 579,55 ∈

 Betriebskosten:
 197,65 ∈

 Heizkosten:
 137,27 ∈

 USt.:
 85,41 ∈

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

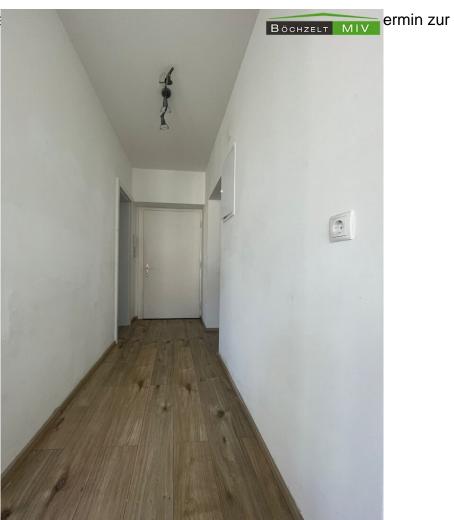


Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH Kapuzinerplatz 5 8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/82237

Gerne stehe ich Ihne Verfügung.













Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ab 11/2025 eine Mietwohnung in Knittelfeld. Die Wohnung hat eine Größe von ca. 67 m² und wurde vor kurzem neu saniert.

Die Mietwohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche mit Wohn-/Essbereich, Schlafzimmer, Badezimmer und WC.

Beheizt wird das Haus mittels Gas-Zentralheizung und auch ein sehr geräumiges Kellerabteil ist der Wohnung zugewiesen. Vor dem Wohnhaus befindet sich eine große Fläche wo Sie Ihren PKW abstellen können.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <1.000m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <500m Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap