

6 Monate mietfrei wohnen!



Objektnummer: 5889/154722901

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Praterstraße 2
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Baujahr:	1964
Wohnfläche:	62,37 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	103,52 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	819,81 €
Kaltmiete (netto)	361,75 €
Kaltmiete	561,57 €
Betriebskosten:	199,82 €
Heizkosten:	168,40 €
USt.:	89,84 €
Infos zu Preis:	

Die Miete gilt bis 30.06.2024.

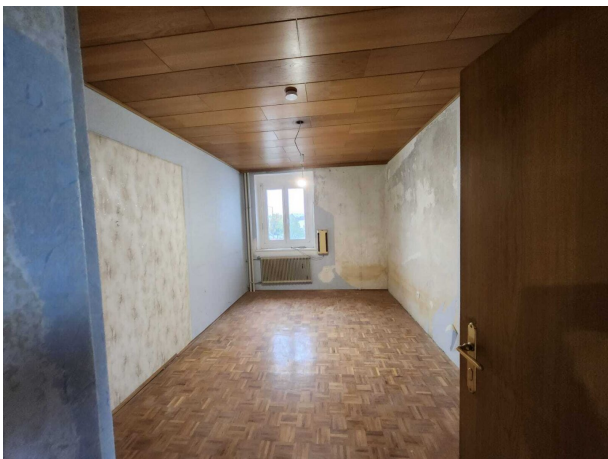
Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

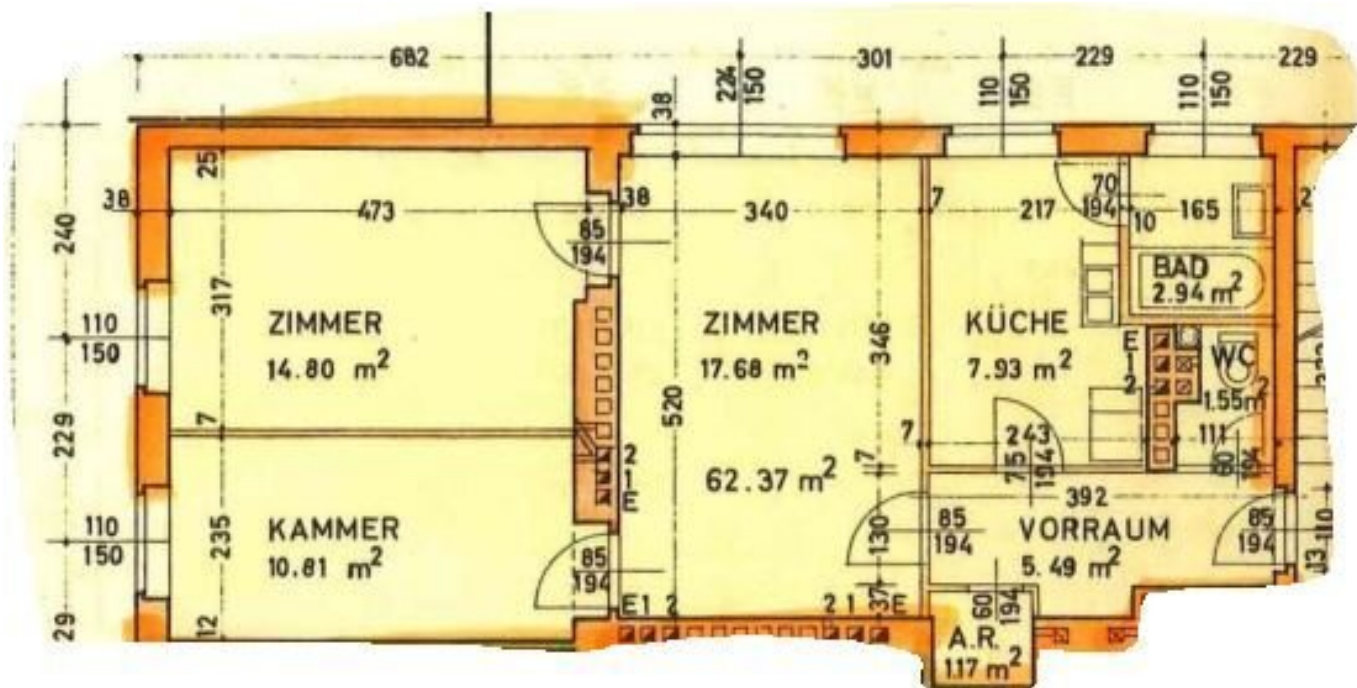
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Unbefristete 3-Zimmer-Wohnung in St. Pölten – Provisionsfrei!

Bastlerhit!

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Walter Finanz

Christian WALTER

0676 44 601 99

christian@walterfinanz.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <200m

Apotheke <350m

Klinik <4.025m

Krankenhaus <725m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <425m

Universität <875m

Höhere Schule <475m

Nahversorgung

Supermarkt <100m

Bäckerei <225m

Einkaufszentrum <275m

Sonstige

Bank <250m

Geldautomat <250m

Polizei <375m

Post <350m

Verkehr

Bus <125m

Bahnhof <250m

Autobahnanschluss <2.950m

Flughafen <6.050m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap