gefördert und unbefristet | 1 Monat keine Miete zahlen!

Objektnummer: 5889/154725410

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Anzengruberstraße 3a
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3150 Wilhelmsburg
Baujahr:	1982
Wohnfläche:	66,87 m²
Gesamtfläche:	74,45 m²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	24,50 kWh / m² * a
Gesamtmiete	592,21 €
Kaltmiete (netto)	332,15 €
Kaltmiete	538,37 €
Betriebskosten:	206,22 €
USt.:	53,84 €

Infos zu Preis:

Die Miete gilt bis 30.06.2024.

Ihr Ansprechpartner

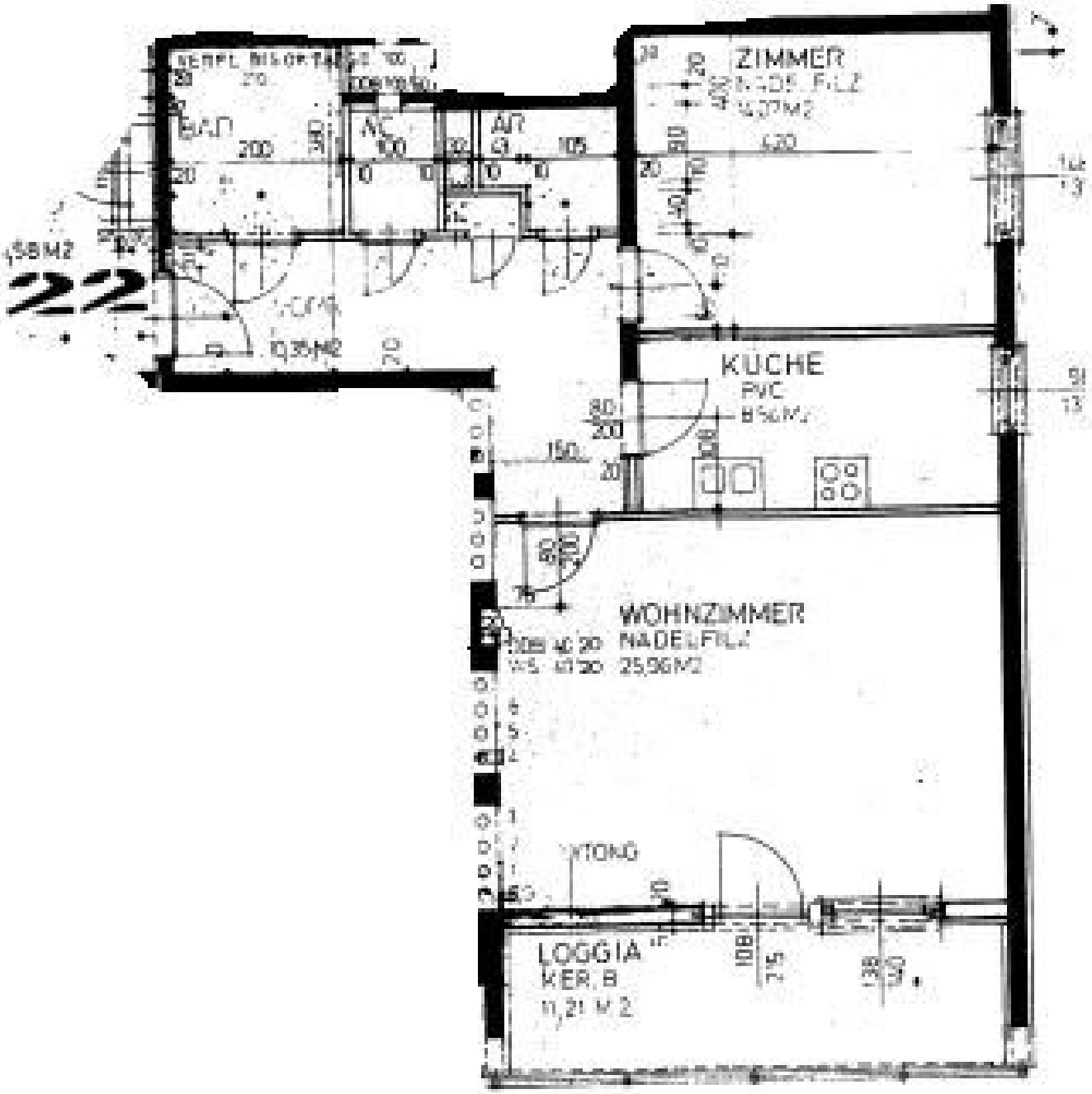
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

22

Vaillant


ZIMMER
KÜCHE
PVC
WOHNZIMMER
NADELFILZ
25,96M2
YTONG
LOGGIA
KER. B
11,21 M 2
BAD
10,35M2
22

Objektbeschreibung

Bei Anmietung einer Wohnung ist ein Stellplatz inkludiert.

Unbefristete 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia in Wilhelmsburg an der Traisen – Provisionsfrei!

Eckdaten zur Wohnung

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Diese Wohnung wird ohne Kücheneinrichtung vermietet.

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Walter Finanz

Christian WALTER

0676 44 601 99

christian@walterfinanz.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <625m
Apotheke <2.575m
Krankenhaus <8.125m

Kinder & Schulen
Schule <1.575m
Kindergarten <250m

Nahversorgung
Supermarkt <2.225m
Bäckerei <2.400m
Einkaufszentrum <7.550m

Sonstige
Bank <2.400m
Geldautomat <2.400m
Post <2.825m
Polizei <2.475m

Verkehr
Bus <150m
Bahnhof <2.375m
Flughafen <8.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap