

14746 PREISREDUKTION! Erstbezug nach Generalsanierung!



20230706_134851

Objektnummer: 215/14746
Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3062 Kirchstetten
Wohnfläche:	101,61 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 63,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	759,52 €
Kaltmiete (netto)	523,29 €
Betriebskosten:	167,18 €
USt.:	69,05 €
Provisionsangabe:	

keine

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGHER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Wohnung in einem Mehrfamilienhaus in Kirchstetten!

Die Wohnung liegt im 2. Stock und gliedert sich in Vorraum, möblierter Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC.

Die Wohnung wird elektrisch beheizt.

Die monatliche Miete beträgt € 759,52. Der Strom ist mit dem Versorgungsunternehmen zu abzurechnen.

Weiters steht ein Kellerabteil zur Verfügung.

Ein allgemeiner Fahrradabstellraum steht den Mietern zur Verfügung.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.