Grundstück in sonniger Traumlage



Aussicht Süden

Objektnummer: 374

Eine Immobilie von Immobilien Josef Volger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5723 Uttendorf
Kaufpreis:	414.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mario Rieder

Immobilien Josef Volger
Glocknerweg 5
5671 Bruck an der Großglocknerstraße

T +43 6704074719

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Grundstück in sonniger Traumlage zu verkaufen - Uttendorf-Sonnenseite!

Das Grundstück befindet sich in traumhafter Lage am Uttendorfer "Sonnberg", Ortsteil Quettensberg, in Hanglage. Es besticht durch eine ruhige, ländliche Umgebung und einen tollen Blick auf die hohen Tauern, sowie viele Sonnenstunden!

Grundstückgröße: 828 m²

Flächenwidmung: Bauland - reines Wohngebiet

Kaufpreis: EURO 414.000,--

Das Ortszentrum, sowie sämtliche Infrastruktureinrichtungen (z.B. Kaufhäuser, Bäckereien, Schulen, Kindergarten, Arzt, Banken, Gemeindeamt, Tourismusverband), sowie Freizeiteinrichtungen (Spielplätze, Sportplatz, Langlaufloipe, usw.) sind in ca. 2,8 komfortablen Straßenkilometern erreichbar. Der Tauernradweg, sowie der beliebte Uttendorfer Erlebnisbadesee befinden sich am Fuße des Uttendorfer Sonnbergs!

Wander- und Spazierwege, sowie Bereiche für Skitouren- bzw. Schlittenpartien befinden sich praktisch rund um das Grundstück!

Die beliebte und familienfreundliche Nationalparkgemeinde Uttendorf befindet sich im schönen Bezirk Zell am See. Die bekannten Regionen Zell am See-Kaprun, sowie Mittersill bzw. Kitzbühel, mit diversen Ausflugszielen und Skigebieten, sind unweit entfernt. Das Stubachtal mit dem beliebten Ski-, Skitouren-, Bergsport- und Wanderparadies "Weißsee" ist ein Teil der Gemeinde Uttendorf.

Jederzeit gerne anfragen!

Ihr Ansprechpartner:

Mario Rieder

0043 (0)670 4074719

m.rieder@volger.immobilien

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.