

## Stressfreies Parken in Wien Währing - PKW-Garagenstellplatz zum Kauf



**Objektnummer: 5506**

**Eine Immobilie von Chalupa Immobilien Services GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1180 Wien
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	35.000,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	78,77 €
<b>USt.:</b>	15,75 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Erich Chalupa**

Chalupa Immobilien Services GmbH  
Schottenbastei 6  
1010 Wien

T +43 1 533 95 45 25  
H +43 664 1650606  
F +43 1 533 95 45 38

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



SEIT 1960  
**CHALUPA**  
IMMOBILIEN



SEIT 1960  
**CHALUPA**  
IMMOBILIEN

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein fixer PKW-Abstellplatz in Wien Währing, bestens geeignet als Sommer- und Winterabstellmöglichkeit.

- geräumiger Parkplatz mit großem Wendekreis
- Zufahrt mittels Aufzugsanlage
- kein öffentlicher Zutritt
- Sicherheit, Sauberkeit und Komfort für Ihr Auto

*Alle Angaben basieren auf den Informationen des Eigentümers, für die Richtig- und Vollständigkeit der Unterlagen kann keine Gewähr übernommen werden.*

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <2.000m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

**Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <2.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap