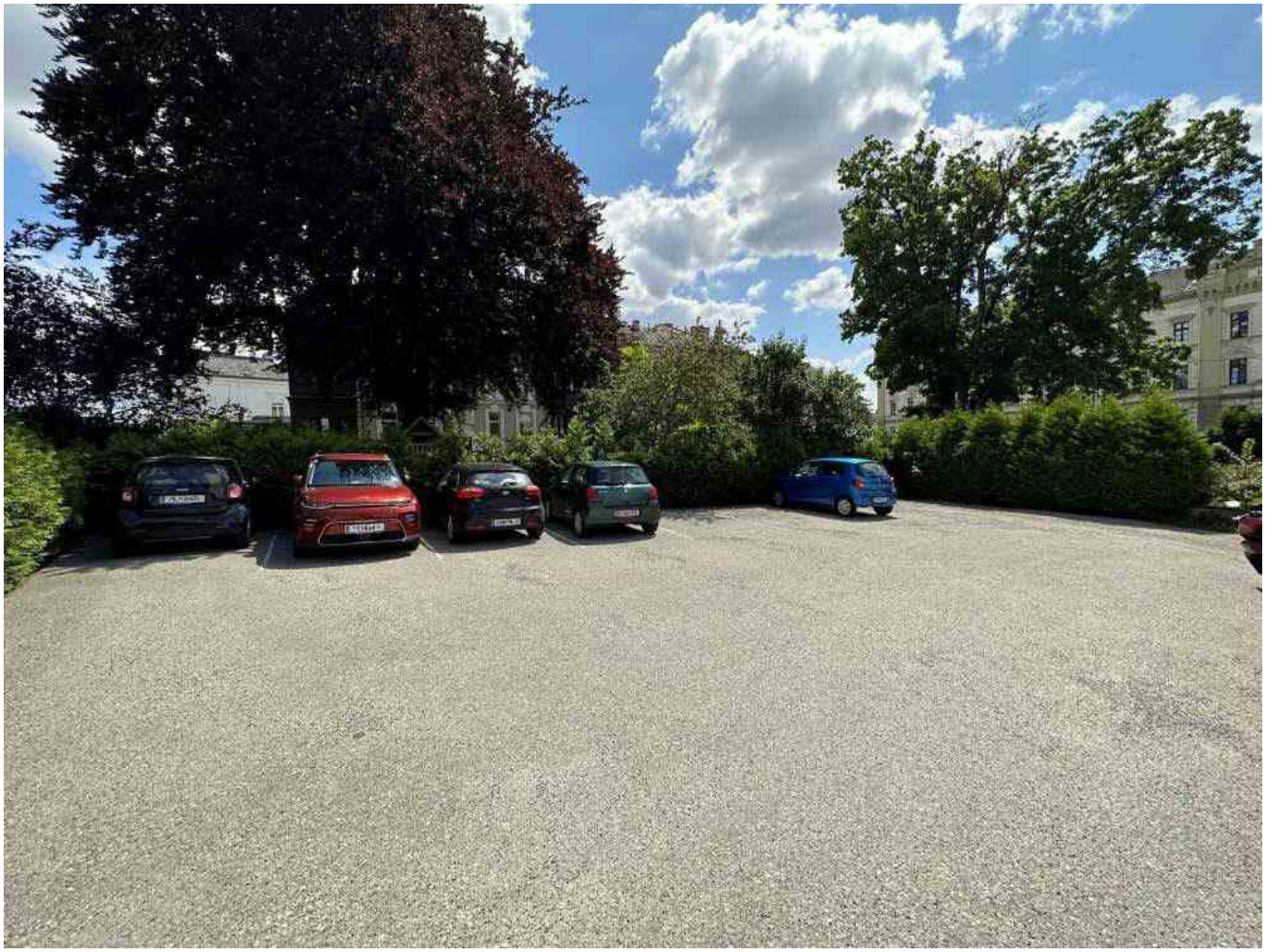
Parkplatz in Innenstadtnähe zu vermieten!



Kfz-Stellplatz

Objektnummer: 202/07499

Eine Immobilie von Edlauer Immobilientreuhänder

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Gesamtmiete	72,00 €
Kaltmiete (netto)	60,00 €
USt.:	12,00 €

Provisionsangabe:

3BMM

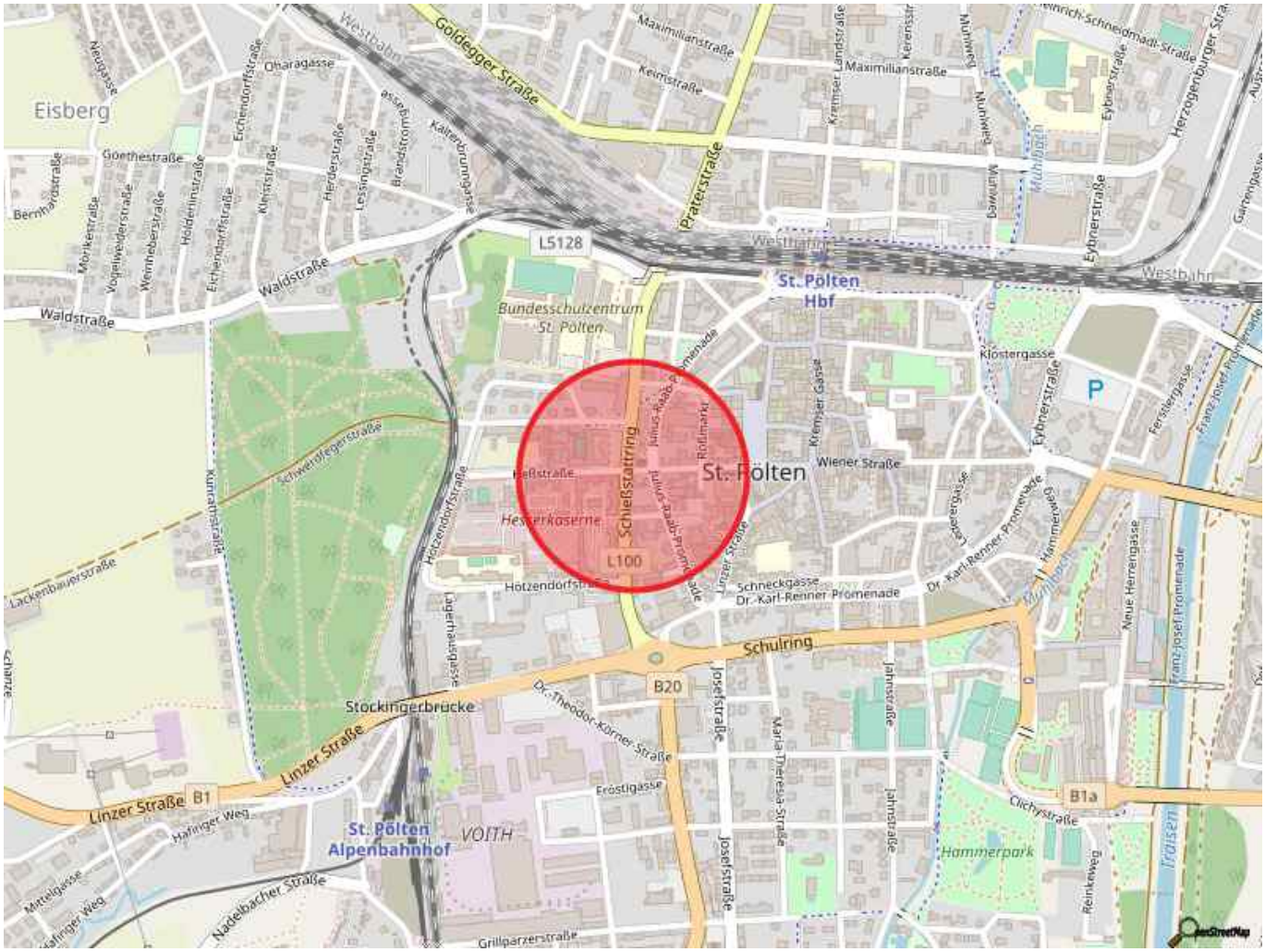
Ihr Ansprechpartner

René HOMMEN

Realkanzlei Edlauer Immobilientreuhänder

T +43 (0) 2742 352438 89
H +43 (0) 660 245 22 18
F +43 (0) 2742 352438 - 3

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Eisberg
Goethestraße
Waldstraße
Westbahn
Goldegger Straße
Maximilianstraße
Keimstraße
Prater Straße
L5128
St. Pölten Hbf
Bundesschutzzentrum St. Pölten
Klostergasse
Eybnerstraße
Wiener Straße
St. Pölten
Schießstattring
Heßstraße
Heyrkaserne
L100
Hötzendorfstraße
Schneckgasse
Dr.-Karl-Renner-Promenade
Schulring
B20
Stockingerbrücke
Linzer Straße
B1
Dr.-Theodor-Körner-Straße
Josefstraße
Maria-Theresia-Straße
Jahnstraße
Eröstigasse
St. Pölten Alpenbahnhof
VOITH
Hammerpark
B1a
Clichystraße
Franz-Josef-Promenade
Neue Herrengasse
Nadelbacher Straße
Grillparzerstraße
Kunathstraße
Lackenbauerstraße
Schwerhofgerstraße
Mühlbach
Traisen
P

Objektbeschreibung

Tiefgaragenstellplatz in Innenstadtnähe zu vermieten!

Zur Vermarktung gelangt ein Kfz-Abstellplatz in direkter Innenstadtnähe.

Kosten:
Die monatliche Miete beträgt EUR 72,00 inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer.

Nebenkosten:
a) Kaution: Euro 220,00
b) Vergebührung: 3 % vom Jahres-Gesamtmietzins
c) Vermittlungsprovision 3 Brutto-Monatsmieten zuzüglich 20 % USt.

Mietvertrag:
Der Mietvertrag wird unbefristet abgeschlossen. Eine Kündigung ist seitens des Mieters als auch des Vermieter jeweils zum monatsletzten unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von drei Monaten möglich.

Hinweis auf Naheverhältnis:
Wir weisen darauf hin, dass zum Vermieter ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht (wiederholte Beauftragungen).

Objektnummer: 7499
Halten Sie bitte bei telefonischen Auskünften diese Objektnummer bereit.

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung!

Um unsere Angebote noch besser Ihren Vorstellungen anpassen zu können bitte wir Sie im Zuge Ihrer Anfrage auch um die Bekanntgabe Ihrer Suchkriterien. Dies ermöglicht es uns schnell das für Sie passende Objekt zu finden.

Wir ersuchen aus organisatorischen Gründen (Datenbankpflege) und aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber um vollständige Angabe Ihrer Kontaktdaten einschließlich Vor- und Zuname, Adresse und Telefonnummer. Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns ein großes Anliegen. Wir verwenden Ihre Daten für die Interessenten- und Kundenverwaltung im Rahmen der Immobilienvermittlung (z.B. für die Zusendung von Immobilienangeboten). Die Rechtsgrundlage dafür bildet – sofern nicht eine gesetzliche Grundlage vorliegt – ein abgeschlossener Vertrag bzw. eine Vertragsanbahnung (Vermittlungsvertrag). Die Weitergabe personenbezogener Daten erfolgt ohne ausdrückliche separate Einwilligung nur insoweit, wie es für Vertragsabwicklungen erforderlich ist. Keinesfalls werden Ihre Daten zu Werbezwecken o.ä. weitergegeben. Unsere Mitarbeiter und unsere Dienstleistungsunternehmen sind zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der

Datenschutzbestimmungen verpflichtet. Lesen Sie mehr in unserer Datenschutzerklärung auf unserer Homepage.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.