14944 Schöne Wohnung in ruhiger Lage!

K-017_1407574464

Objektnummer: 215/14944

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3133 Traismauer
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	83,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 147,00 kWh / m² * a
Kaufpreis:	139.000,00 €
Betriebskosten:	202,19 €
USt.:	0,00 €

Provisionsangabe:

3 %

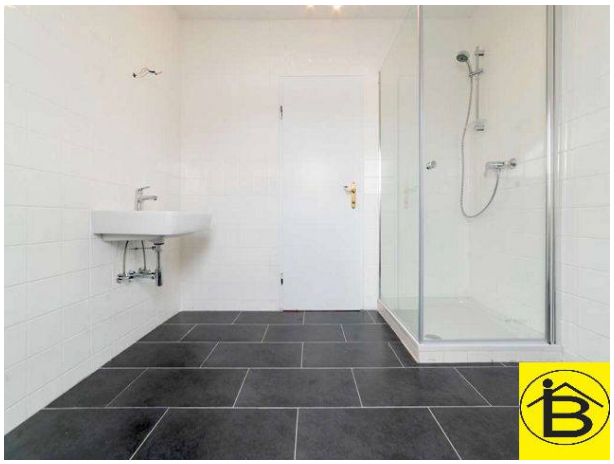
Ihr Ansprechpartner

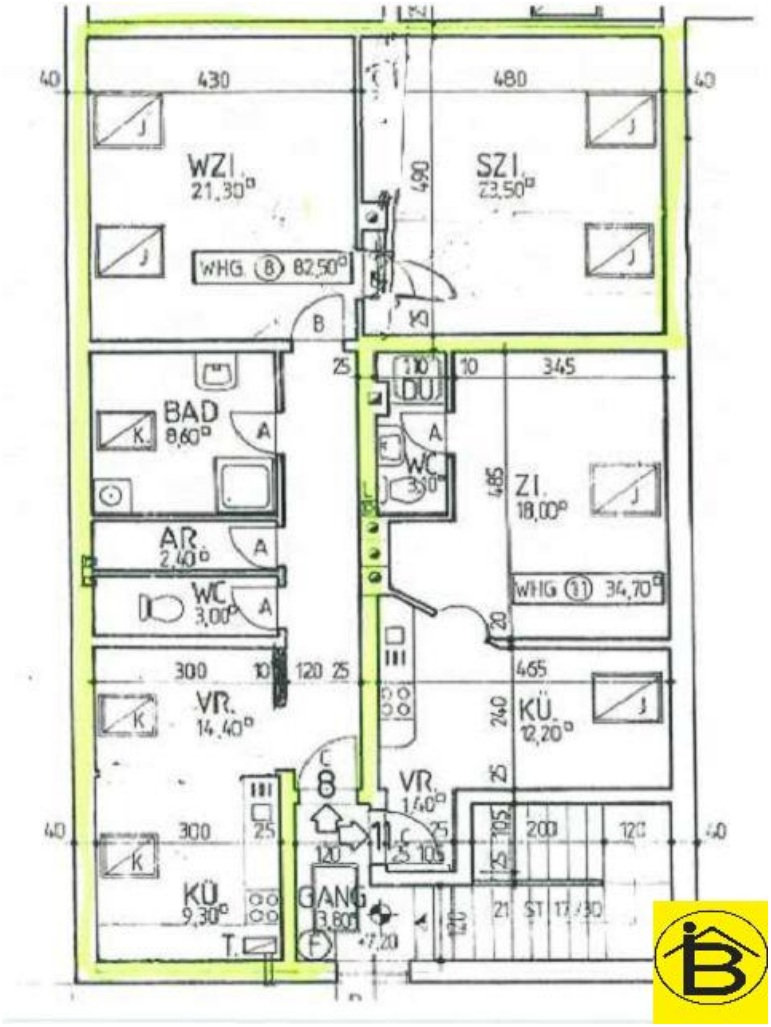
Irma BORGER

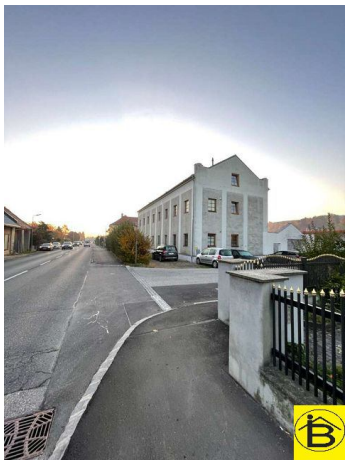
Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10
F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




WZI.
21,30
SZI.
23,50
WHG. 8 82,50
BAD
8,60
AR.
2,40
WC
3,00
DU
WC
3,10
ZI.
18,00
WHG 11 34,70
VR.
14,40
KÜ.
12,20
VR.
1,40
KÜ.
9,30
GANG
3,80
ST



Objektbeschreibung

14944 Ruhige Siedlungslage!

Die 83 m² große Wohnung in schöner Lage teilt sich auf in Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Bad mit seperatem WC.

Das moderne Badezimmer ist mit einer großen Dusche ausgestattet.

Die Küche wird möbliert übergeben.

Die Wohnung wird mit einer Gasheizung beheizt.

Die Betriebskosten betragen € 202,19/Monat und die Reparaturrücklage beträgt € 77,07/Monat.

Die Wohnung ist befristet vermietet bis zum 30.09.2028 für 650 € Brutto Miete.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.