2-Zimmer-Wohnung in Sigmundsherberg mit Küche



Objektnummer: 5889/650100190

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3751 Sigmundsherberg
Baujahr:	1957
Wohnfläche:	59,20 m²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	186,40 kWh / m² * a
Gesamtmiete	445,98 €
Kaltmiete (netto)	268,17 €
Kaltmiete	405,43 €
Betriebskosten:	137,26 €
USt.:	40,55 €

Infos zu Preis:

Miete gültig bis 31.12.2026.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

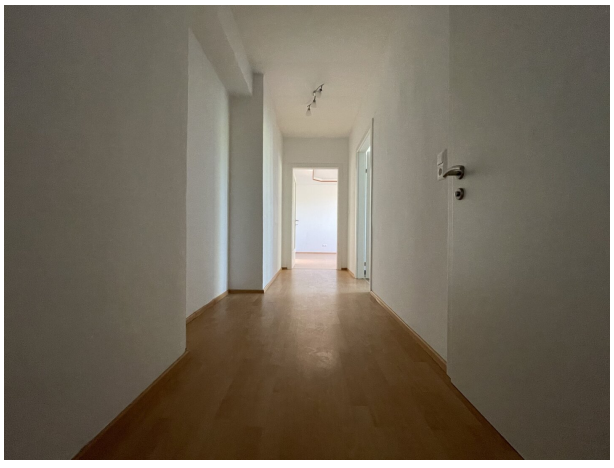
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









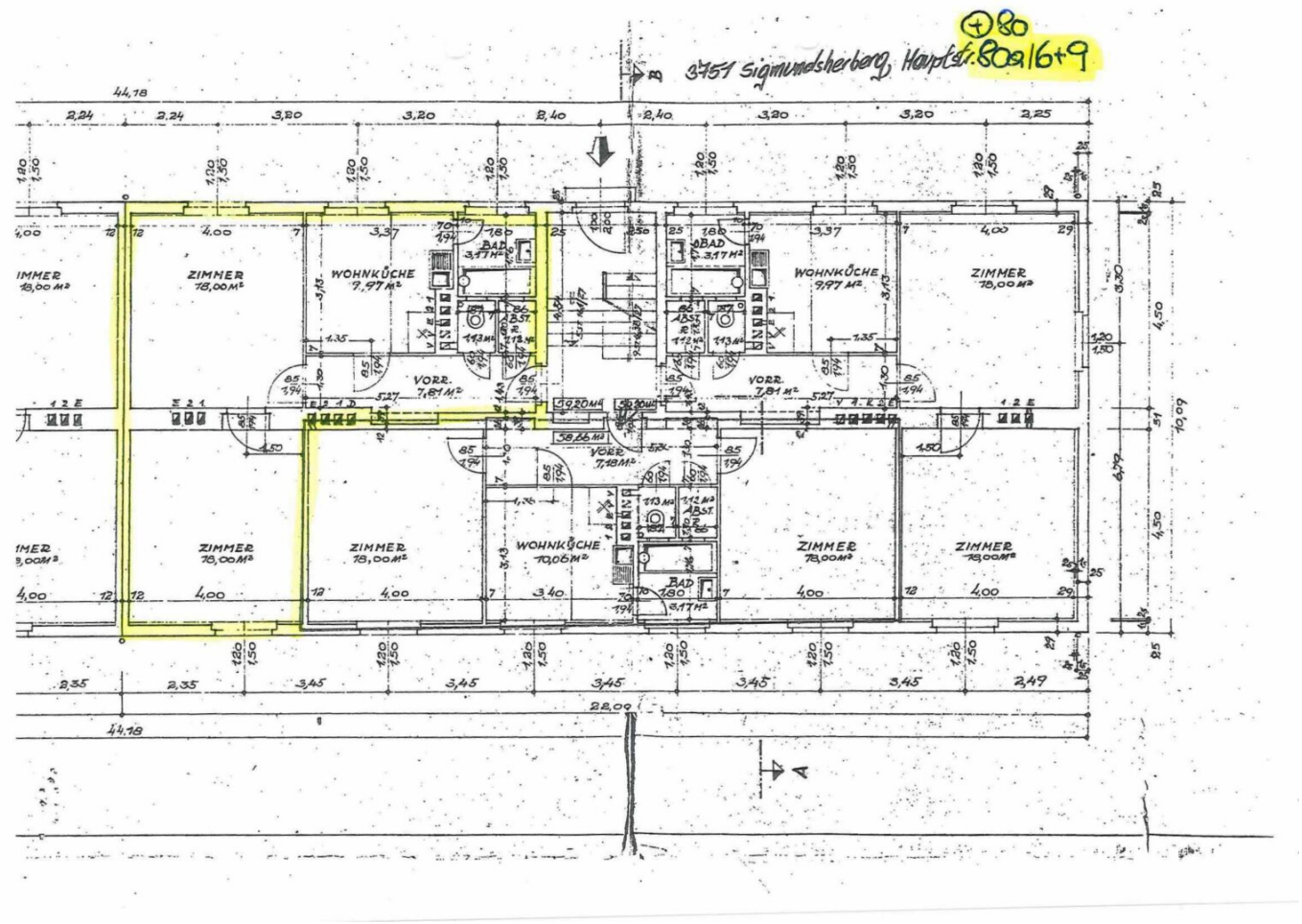











3751 Sigmundsherberg, Hauptstr. 80 a 16+9
ZIMMER 18,00 M²
WOHNKÜCHE 9,97 M²
BAD 3,17 M²
VORR. 7,81 M²
WOHNKÜCHE 10,06 M²
ZIMMER 18,00 M²
44,18
22,09

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Hauptstraße 80a/9, 3751 Sigmundsherberg
- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
- Küche vorhanden

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden)**.

- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.

- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <6.000m
Apotheke <6.250m
Klinik <6.000m
Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.250m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <1.750m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <6.250m
Einkaufszentrum <7.750m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <7.250m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap