Knittelfeld Zentrum: günstige "all inclusive" Co-Working Büros ab 10m2 zu mieten



Objektnummer: 6409/239

Eine Immobilie von ITL | Immo Treuhand Liebminger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Zustand:	Neuwertig
Bürofläche:	140,00 m²
Zimmer:	8
WC:	2
Terrassen:	1
Kaltmiete (netto)	164,80 €
Kaltmiete	164,80 €
USt.:	32,96 €

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Rene Liebminger

Immo Treuhand Liebminger GmbH
Hauptplatz 14
8720 Knittelfeld

T +43351244159
H +43 676 96 15 999

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Diese Visualisierung dient zur Veranschaulichung.
Abweichungen und Irrtümer vorbehalten.



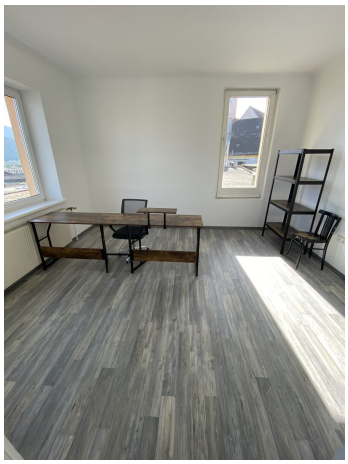








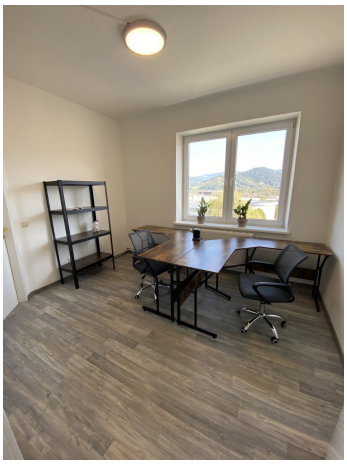






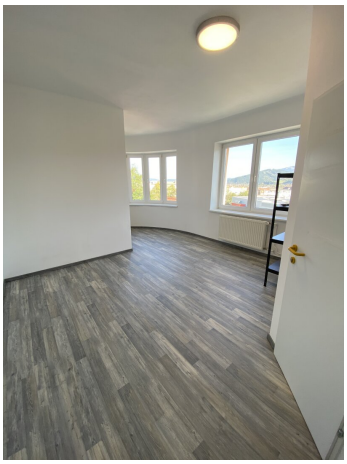




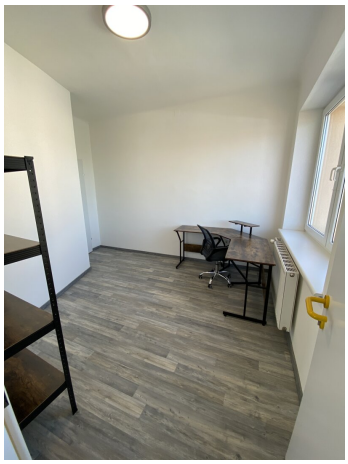


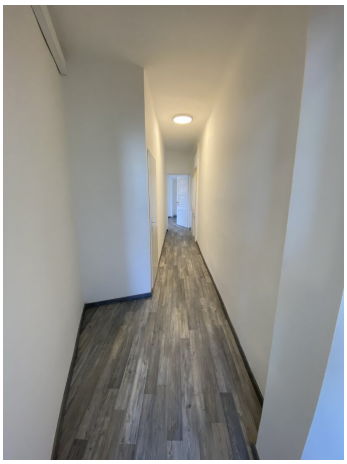




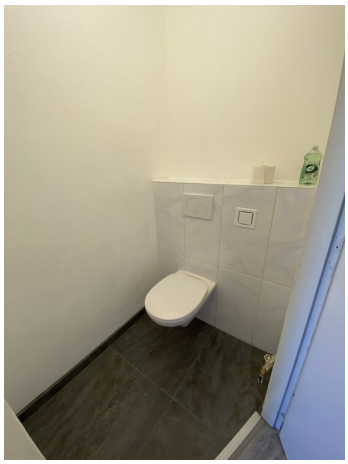












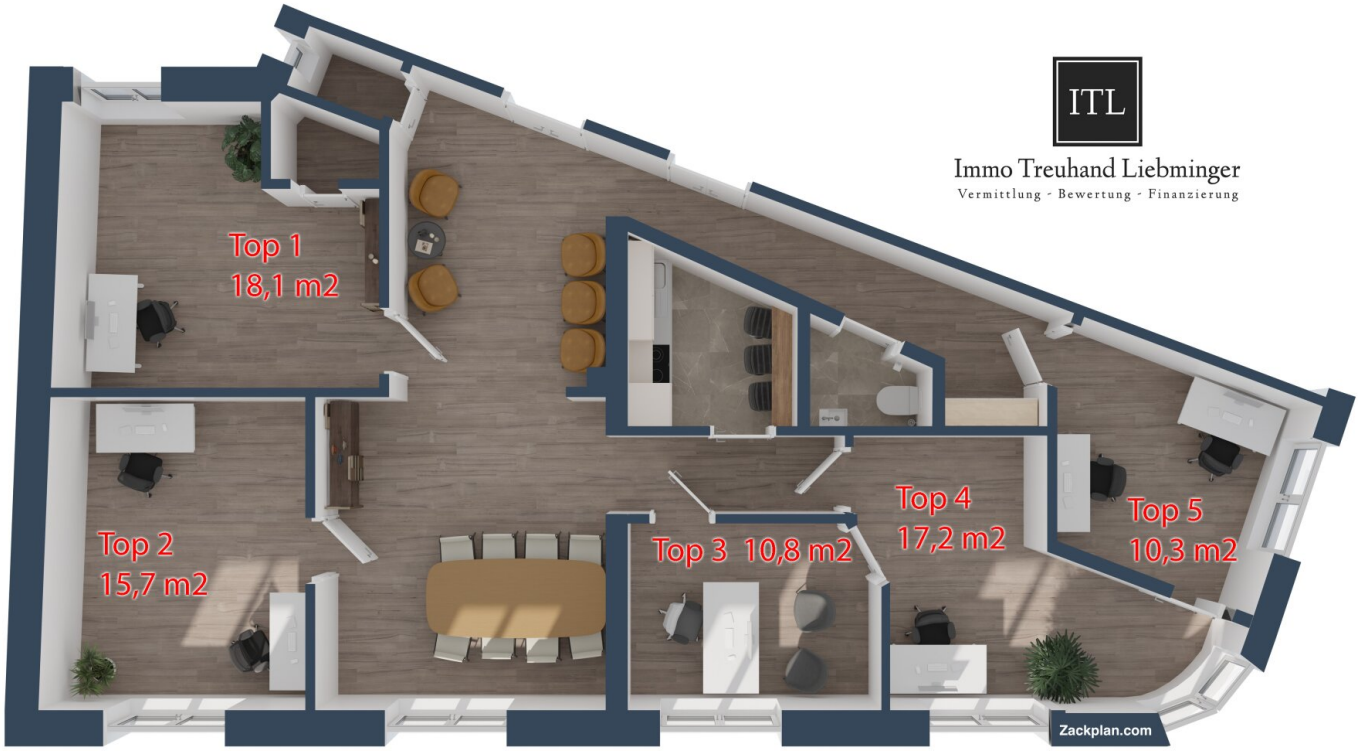

Zwerlin







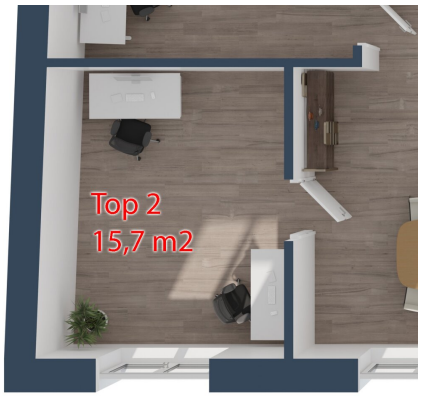
Diese Visualisierung dient zur Veranschaulichung.
Abweichungen und Irrtümer vorbehalten



ITL
Immo Treuhand Liebminger
Vermittlung - Bewertung - Finanzierung

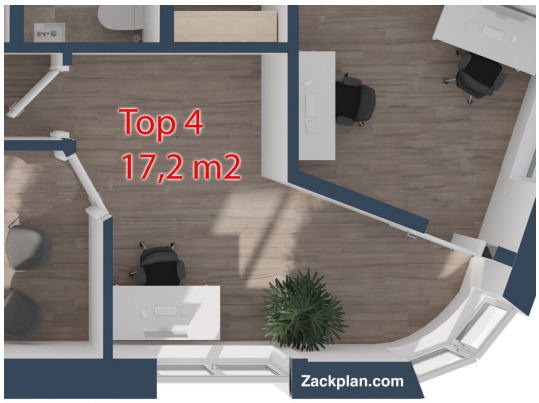
Diese Visualisierung dient zur Veranschaulichung.
Abweichungen und Irrtümer vorbehalten.



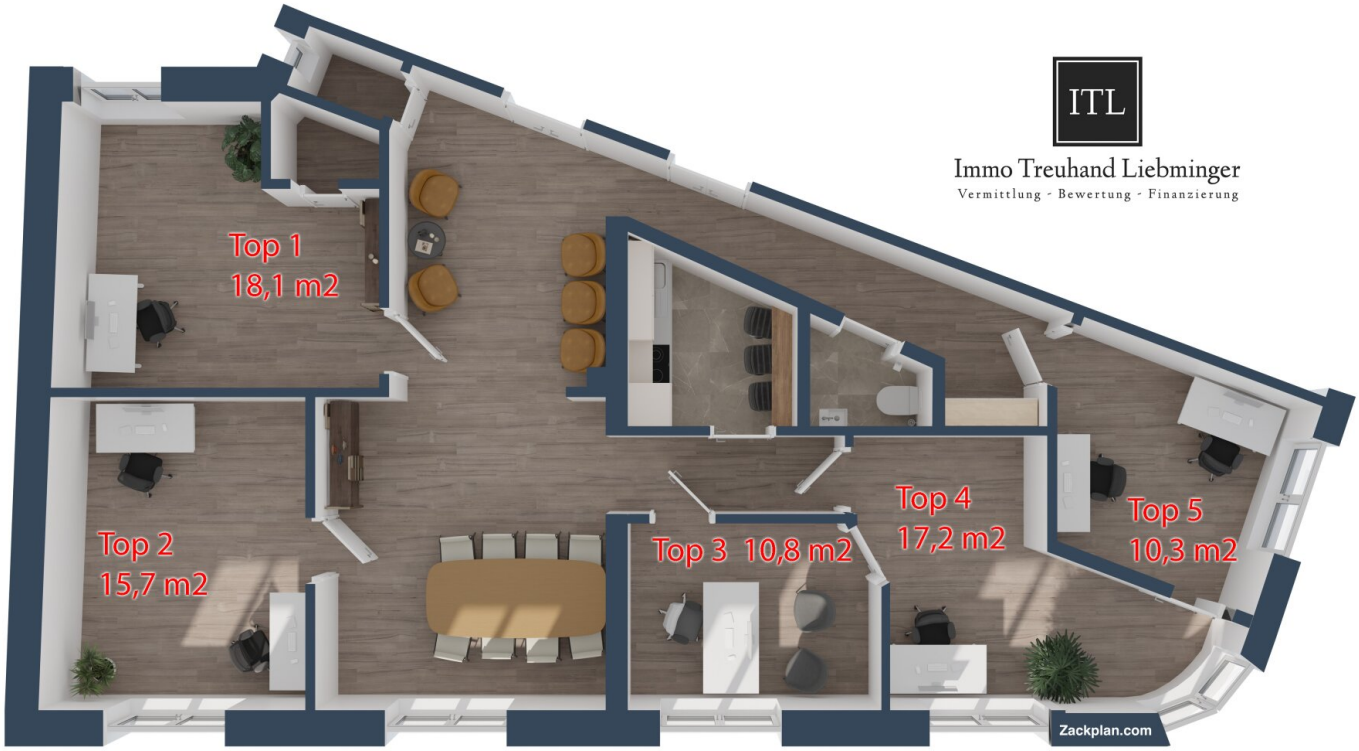


Diese Visualisierung dient zur Veranschaulichung.
Abweichungen und Irrtümer vorbehalten.


Top 3 10,8 m2


Top 4
17,2 m2
Zackplan.com


Top 5
10,3 m2



ITL

Immo Treuhand Liebminger

Vermittlung - Bewertung - Finanzierung

Diese Visualisierung dient zur Veranschaulichung.
Abweichungen und Irrtümer vorbehalten.



Diese Visualisierung dient zur Veranschaulichung.
Abweichungen und Irrtümer vorbehalten

Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem kleinen, günstigen Büro?

Sie wollen Ihre Kunden in zentraler Lage empfangen?

Sie möchten Ihr Home Office in eine Office verlegen?

Sie benötigen gelegentlich einen Besprechungsraum mit allen Präsentationsmöglichkeiten?

Dann sind Sie hier genau richtig!

Co working offices im Zentrum von Knittelfeld:

- Neu saniert und bezugsfertig Juni 2023

- Gemeinschafts 38 m2 Meeting Raum mit Großbild TV mit HDMI-Anschluss für Präsentationen und Meetings

- Gemeinschafts-Küchenzeile (Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine)

- Damen bzw. Herren WC

- Alle Büros ausgestattet mit Tisch, Bestuhlung, Regal

- Mietdauer min. 6 Monate

- Dachterrasse Zugang (Raucherplatz)

Preise (siehe Skizze)

Top 3:	10,8 m2	165,90,-
Top 4:	17,2 m2	240,10,-
Top 5:	10,3 m2	164,80,-

- Netto Miete zzgl UST, incl. Internet W-Lan, Heizung, BK, Strom (normalverbrauch Büro)

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap