

Altbauvilla mit großem Garten in Hietzing

**BOCK AUF REICH UND
SCHÖN IN BEVERLY
HIETZING?**

Aurelie
Immobilien

Objektnummer: 6626/233

**Eine Immobilie von AURELIE Immobilien - Aurez Immobilien
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	301,00 m ²
Garten:	719,00 m ²
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Aurelie Immobilien Office Team

AURELIE Immobilien - Aurez Immobilien GmbH
Auerspergstraße 7/21
1080 Wien

T +43 1 9346159
H +436763441709

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

**HAUS
ZUM VERKAUF**

VERKÄUFER:IN BITTET UM DISKRETION!

**UNS LIEGT DER SCHUTZ DER PRIVATSPHÄRE UNSERER KUND:INNEN UND
GESCHÄFTSPARTNER:INNEN SEHR AM HERZEN!**

AUF WUNSCH DES EIGENTÜMERS VERÖFFENTLICHEN WIR KEIN BILDMATERIAL
VON DIESER LIEGENSCHAFT.

SOLLTE IHNEN DAS OBJEKT GEFALLEN, FREUEN WIR UNS AUF IHRE ANFRAGE
UND EINEN BESICHTIGUNGSTERMIN MIT IHNEN.

Aurelie
Immobilien

Objektbeschreibung

Alle Informationen erhalten sich nach einer schriftlichen Anfrage. Auf Wunsch des Besitzers veröffentlichen wir, vorab kein Bildmaterial oder Pläne.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <1.500m

U-Bahn <1.000m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap