Anzengruberstraße 3 - möblierte Wohnung mit Küche!

Objektnummer: 5889/154725506

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Anzengruberstraße 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3150 Wilhelmsburg
Baujahr:	1983
Wohnfläche:	69,82 m²
Gesamtfläche:	76,87 m²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	28,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	597,55 €
Kaltmiete (netto)	325,69 €
Kaltmiete	543,23 €
Betriebskosten:	217,54 €
USt.:	54,32 €

Infos zu Preis:

Die Miete ist gültig bis 30.06.2024.

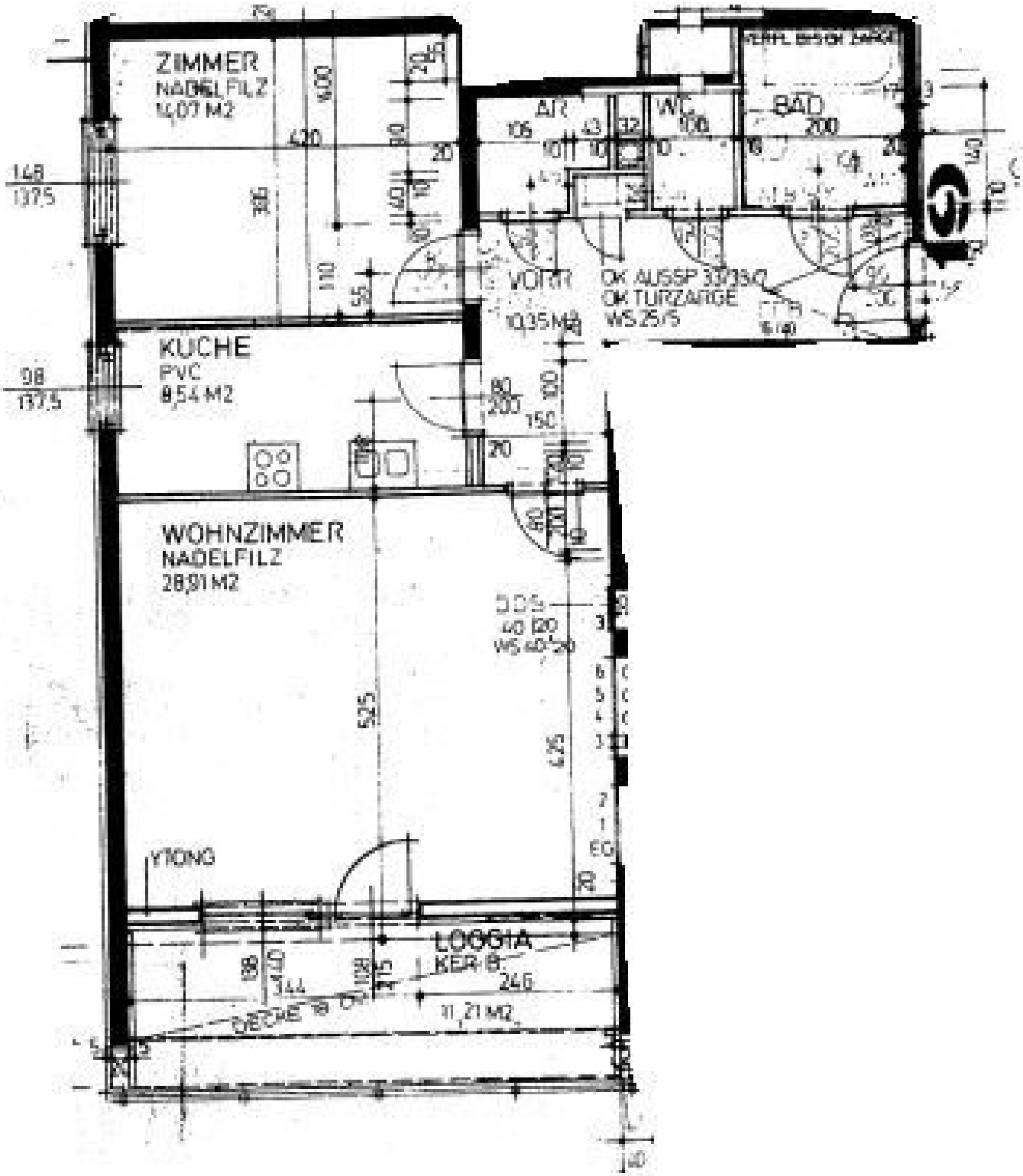
Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Vaillant


ZIMMER
NADELFILZ
14,07 M2
KÜCHE
PVC
8,54 M2
WOHNZIMMER
NADELFILZ
28,91 M2
LOGGIA
11,21 M2
YTONG
BAD
WC
OK AUSSP 33/35/0
OK TÜRZARGE
WS 25/5
EG

Objektbeschreibung

Bei Anmietung einer Wohnung ist ein Stellplatz inkludiert.

2-Zimmer Wohnung mit Loggia - unbefristet und provisonsfrei!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Walter Finanz

Christian WALTER

0676 44 601 99

christian@walterfinanz.at

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Die Wohnung kann möbliert angemietet werden.

Küche vorhanden

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <550m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <8.175m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <300m

Nahversorgung
Supermarkt <2.150m
Bäckerei <2.325m
Einkaufszentrum <7.600m

Sonstige
Bank <2.325m
Geldautomat <2.325m
Post <2.750m
Polizei <2.400m

Verkehr
Bus <100m
Bahnhof <2.300m
Flughafen <8.700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap