

Büro - Praxis Räumlichkeiten zu mieten



Objektnummer: 3383

Eine Immobilie von WohnSinn Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3454 Reidling
Bürofläche:	50,00 m ²
WC:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	D 360,00 kWh / m ² * a

Ihr Ansprechpartner



Heinz-Peter Nastl

WohnSinn Immobilien GmbH
Singerstraße 4/23
1010 Wien

H +43 660 157 50 54

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Büroflächen ab 50m² können ab sofort auf die Dauer von 5 Jahren (mit Option auf Verlängerung) in Reidling gemietet werden.

Die Nettomiete pro m² beläuft sich auf € 10,00 € inklusive. Betriebskosten.

Strom und Wasser sind vorhanden. Es stehen Stellplätze für Autos zur Verfügung.

Die Büroflächen sind verkehrsmäßig sehr zentral gelegen. Tulln, St.Pölten und Krems liegen ca. 22km entfernt. Die Energiekosten werden separat verrechnet.

Zögern Sie nicht lange und vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin. **Hr. Heinz-Peter Nastl** steht Ihnen unter **0660 /157 50 54** gerne zur Verfügung.

Alle Angaben ohne Gewährleistungsanspruch!

Die Angaben im Exposé erfolgen im Auftrag unseres Auftraggebers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen/Auskünfte durch Veräußerer, Behörden usw. übernehmen wir keine Gewähr.

Eigene Haftung ist ausgeschlossen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <6.500m
Klinik <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m

Post <1.500m
Polizei <6.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap