MITTEN IN WILDON! 7% RENDITE!

Objektnummer: 612

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8410 Wildon
Baujahr:	1880
Wohnfläche:	277,00 m²
Heizwärmebedarf:	70,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,48
Kaufpreis:	280.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

KLEINES ZINSHAUS MITTEN IN WILDON - 20 MINUTEN SÜDLICH VON GRAZ!

SUPER INFRASTRUKTUR - 5 MINUTEN ZUM BAHNHOF!

DAS OBJEKT UNTERTEILT SICH IN 6 EINHEITEN:

W1: 23,58 m²

W2: 48,39 m²

W3: 57,09 m²

W4: 54,20 m²

W5: 47,05 m²

W6: 46,70 m²

DERZEIT 2 LEERSTÄNDE!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres

oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <3.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap