

## altes Gasthaus mit Hof und Stadel



**Objektnummer: 5394**

**Eine Immobilie von 4immobilien OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3580 Horn
<b>Heizwärmebedarf:</b>	292,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Kaufpreis:</b>	199.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Susanne Angelmayr**

4immobilien  
Utzstraße 1  
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE



**Susanne Angelmayr**

**0664 / 434 28 48**

[angelmayr@4immobilien.at](mailto:angelmayr@4immobilien.at)

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien 





# Suche Immobilien für meine Vormerkkunden



**kostenlose  
Marktwerteinschätzung**

*Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!*

**www.4immobilien.at    0664 / 434 28 48**



## Objektbeschreibung

Das sehr große Haus mit tollem Obstgarten steht am Ortsrand in einem kleinen Ort, ca. 10 Autominuten von Horn.

Die hohen Decken, sowie die großen Räume lassen vermuten, dass hier reiche Leute am Werke waren.

Das Haus wird mit einer Pelletszentralheizung die 2006 errichtet wurde beheizt. Nebengebäude befinden sich am Grundstück.

Ein traumhaft schöner Garten mit Altbaumbestand für erholsame Momente ist ebenfalls vorhanden.

Wir können nur Anfragen mit Ihrer vollständigen Anschrift bearbeiten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.