Geschäftslokal/Verkaufsraum zu vermieten - TOP Lage in Knittelfeld

Objektnummer: 6349/1027

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Baujahr:	1896
Nutzfläche:	149,00 m²
Zimmer:	2
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 127,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,58
Kaltmiete (netto)	1.751,13 €
Kaltmiete	1.886,92 €
Betriebskosten:	135,79 €
Heizkosten:	395,00 €
USt.:	456,39 €

Provisionsangabe:

1.0 BMM plus 20.0% USt.

Ihr Ansprechpartner

Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237

BÖCHZELT MIV

BÖCHZELT MIV

BÖCHZELT MIV

BÖCHZELT MIV

BÖCHZELT MIV
flora joy flora joy flora joy flora joy

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine ca. 149 m² Geschäftsfläche mit vielseitiger Nutzung. Die Geschäftsräumlichkeit befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum und liegt direkt an der Durchfahrtsstraße.

Geheizt wird das Geschäftslokal mit einer Ölheizung.

Für weitere Fragen und einen unverbindlichen Besichtigungstermin können Sie sich gerne unter 03512 / 822 37 melden!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 127,30

HWB Klasse: E

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap