

Wohnung in Toplage zur Selbstgestaltung



Objektnummer: 6614/215

Eine Immobilie von VPM Vienna Property Management HV-GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Zustand:	Sanierungsbeduerftig
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	66,68 m ²
Nutzfläche:	66,68 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	535.000,00 €
Betriebskosten:	200,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilienmakler Thomas VPM Hausverwaltung GmbH

VPM Vienna Property Management HV-GmbH
Taborstraße 20 / 7
1020 Wien

H +436504100098

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



VPM



VPM



VPM





Objektbeschreibung

Sanierungsbereite Wohnung in Top Lage des 3ten Bezirks, nahe Wien Mitte und trotzdem in einer ruhigen Gasse. Die attraktive Altbau-Raumhöhe und die groß geschnittenen Zimmer bieten viele Gestaltungsmöglichkeiten.

- das sind nur einige Highlights dieser spannenden 2-Zimmer Altbauwohnung im 3. Stock.

Profitieren Sie von der super zentralen Lage und genießen Sie zukünftig den Wohncharme & Lebensqualität des 3ten Bezirks.

Raumaufteilung:

- Vorraum
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Bad
- Toilette
- Kellerabteil

Eine Besichtigung sagt mehr als tausend Worte. Rufen Sie JETZT an!

Akad. Vkm. Jakob Baierl | VPM Immobilien | +43 699 183 48 260 | jb@vpm-hv.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap