SCHULTZ IMMOBILIEN - Nette Wohnung in U-Bahn-Nähe!

Objektnummer: 1129

Eine Immobilie von Schultz Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Wohnfläche:	45,76 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 177,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,70
Kaufpreis:	150.000,00 €
Betriebskosten:	115,78 €
USt.:	11,58 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Ing. Roland Schultz

Schultz Immobilien
Dr. Ignaz Weber Gasse 4
2353 Guntramsdorf

T +43 680 50 57 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

schultz
immobilien

schultz
immobilien

Objektbeschreibung

Zu kaufen ist diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss.

Die U-Bahn U1 Reumannplatz ist in der Nähe!

Sie betreten die Wohnung und gehen über die Küche in das Wohnzimmer und weiter in das Schlafzimmer.

Im Badezimmer ist das WC.

Das Gebäude ist gepflegt!

Es gibt ein Kellerabteil.

Die Wohnung ist aktuell vermietet.

Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m

Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap