

Baugrundstück in ruhiger Waldrandlage



Objektnummer: 5289

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8144 Haselsdorf-Tobelbad
Kaufpreis:	295.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Das traumhafte Grundstück liegt direkt am Waldrand und bietet einen herrlichen Blick auf die weststeirische Berglandschaft.

Der Gänseleitenbach verläuft unmittelbar an der Grundstücksgrenze zur Waldseite.

Die Grundstücksparzelle ist voll aufgeschlossen (Strom, Wasser, Kanal, Telefon).

Es gibt bereits eine gültige Baugenehmigung, die mit Bescheid von der Gemeinde vorliegt. Angesucht und genehmigt ist ein Bungalow mit Doppelcarport und einem Pool.

Sämtliche Nahversorger von der Schule, Apotheke, einigen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sowie Cafes befinden sich in Lieboch.

Die Stadt Graz mit ihren Einkaufszentren in Seiersberg und Lieboch erreichen Sie ebenfalls in wenigen Autominuten.