

KOFFER PACKEN & EINZIEHEN ++ Mietwohnung mit Balkon in Zeltweg ++



Schlafzimmer

Objektnummer: 6349/1002

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Baujahr:	1914
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	84,70 m ²
Gesamtfläche:	84,70 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	E 175,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,04
Gesamtmiete	771,85 €
Kaltmiete (netto)	381,15 €
Kaltmiete	535,68 €
Betriebskosten:	154,53 €
Heizkosten:	152,17 €
USt.:	84,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH





Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine teilmöblierte Mietwohnung mit ca. 84,70 m² in Zeltweg. Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: großzügige Diele/Vorraum mit Ausgang auf den Balkon, möblierte Küche mit Wohn-/Essbereich, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC.

Folgendes Inventar befindet sich in der Wohnung: Garderobe mit vier Sessel und Beistelltisch, Küche, Esstisch mit 6 Sessel, Couch mit Couchtisch, Wohnwand mit Fernseher, Stehlampe und Vitrine, Bett mit Nachtkästchen, Kleiderschrank, Schreibtisch mit Sessel, Beistelltisch und zwei Lampen

Beheizt wird die Liegenschaft mittels Fernwärme.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <500m

Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap