

Garagenstellplatz in Mödling/Hinterbrühl



Objektnummer: 6352/549

Eine Immobilie von AURELIUM REAL ESTATE GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Brühler Straße 73
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2340 Mödling
Baujahr:	2015
Alter:	Neubau
Heizwärmebedarf:	B 27,33 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,69
Gesamtmiete	110,00 €
Kaltmiete (netto)	78,00 €
Kaltmiete	110,00 €
Betriebskosten:	32,00 €

Ihr Ansprechpartner



AURELIUM REAL ESTATE

AURELIUM REAL ESTATE GmbH
Parkring 20/1
1010 Wien

T +43 677 61510881
H +4367761616848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ein Tiefgaragenparkplatz "Nummer 20" in einer modernen Wohnhausanlage in der Brühler Straße 73 in 2340 Mödling. Zufahrt über eigenes Zufahrtstor. Einfahrt und Parkplatzgröße auch für größere Fahrzeuge geeignet. Ideal für Bewohner*innen der Liegenschaft oder als Abstellplatz für das 2. oder 3. Fahrzeug. In der monatlichen Miete sind bereits die Betriebskosten inkludiert. Die Befristung beträgt 10 Jahre (1 Jahr Kündigungsverzicht) und der Parkplatz kann ab sofort verwendet werden. Die Kautions beträgt drei Bruttomonatsmieten, die Provision ebenfalls drei Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt. Die Kosten für die Vertragserichtung belaufen sich auf 180 Euro zzgl. USt.

Wir freuen uns über Ihre unverbindliche Anfrage über die jeweilige Immobilienplattform. Für eine Führung durch die Immobilie kontaktieren Sie folgende Telefonnummer: +43 664 2474620

Oben angeführte Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers und sind unsererseits ohne Gewähr. Wir dürfen auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zu unserem Auftraggeber hinweisen.