Provisionsfreier Verkauf Tiefgaragenplatz in modernem Neubau in St. Georgen/Gusen! Fußläufig zum Bahnhof und zum Ortskern!



Zufahrt TG

Objektnummer: 7062/151

Eine Immobilie von EBS Wohnungsgesellschaft mbH Linz

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4222 St. Georgen an der Gusen
Nutzfläche:	12,50 m²
Heizwärmebedarf:	A 38,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,77
Kaufpreis:	19.200,00 €
Betriebskosten:	13,37 €
USt.:	5,09 €

Provisionsangabe:

PROVISIONSFREI

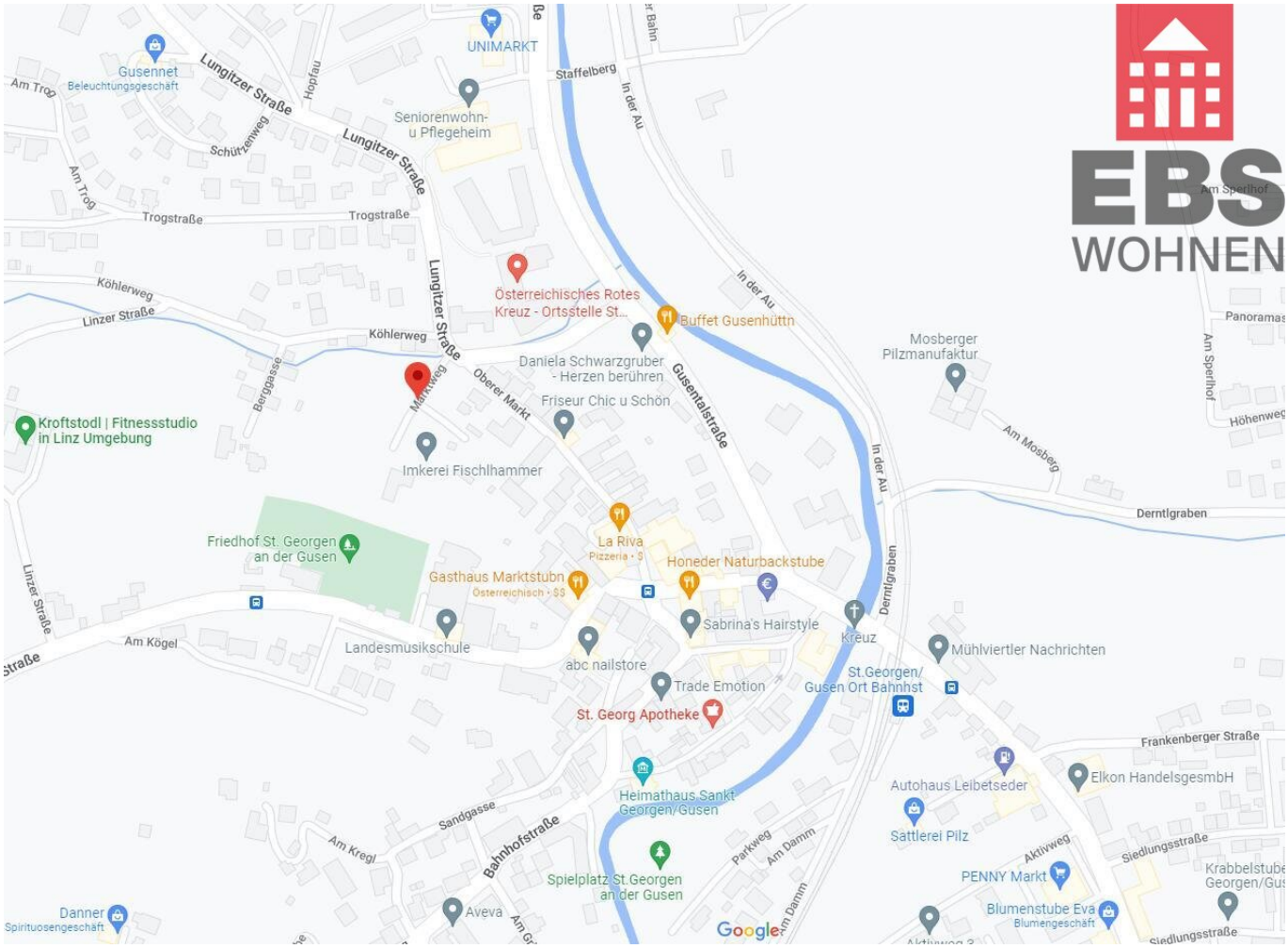
Ihr Ansprechpartner

Team Vermietung & Verkauf EBS

EBS Wohnungsgesellschaft mbH Linz
Ziegeleistraße 37
4020 Linz

T +43 50 338 6016

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


EBS
WOHNEN
UNIMARKT
Gusennet
Beleuchtungsgeschäft
Seniorenwohn- u Pflegeheim
Lungitzer Straße
Staffelberg
In der Au
Am Trog
Hopfau
Schützenweg
Trogstraße
Köhlerweg
Linzer Straße
Österreichisches Rotes Kreuz - Ortsstelle St...
Buffet Gusenhüttn
Daniela Schwarzgruber - Herzen berühren
Friseur Chic u Schön
Gusentalstraße
Mosberger Pilzmanufaktur
Am Mosberg
Höhenweg
Panoramas
Am Sperlhof
Kroftstodl | Fitnessstudio in Linz Umgebung
Bergasse
Marktweg
Oberer Markt
Imkerei Fischlhammer
Friedhof St. Georgen an der Gusen
La Riva
Pizzeria · $
Honeder Naturbackstube
Gasthaus Marktstubn
Österreichisch · $$
Sabrina's Hairstyle
Kreuz
Derntlgraben
Am Kögel
Landesmusikschule
abc nailstore
Trade Emotion
St. Georg Apotheke
St.Georgen/ Gusen Ort Bahnhst
Mühlviertler Nachrichten
Frankenberger Straße
Autohaus Leibetseder
Elkon HandelsgesmbH
Heimathaus Sankt Georgen/Gusen
Sattlerei Pilz
Sandgasse
Am Kregl
Bahnhofstraße
Parkweg
Am Damm
Aktivweg
Siedlungsstraße
PENNY Markt
Spielplatz St.Georgen an der Gusen
Danner
Spirituosengeschäft
Aveva
Blumenstube Eva
Blumengeschäft
Google

Objektbeschreibung

Es steht ein moderner TG-Platz in optimaler Lage in St. Georgen an der Gusen zum Verfügung. Der Bahnhof "St. Georgen/ Gusen Ort" ist Fuß läufig erreichbar. Ebenfalls in unmittelbarer Nähe befindet sich eine Bushaltestelle und der Ortskern.

Mit nur 26 Stellplätzen ist die Größe dieser sehr hellen und freundlichen Tiefgarage überschaubar und bietet eine sichere Atmosphäre. Die Öffnung des TG-Tores erfolgt mittels Sender.

Die Anbringung eines Stromanschlusses (E-Auto) ist möglich!

Kaufpreis pro Stellplatz € 19.200,--

Kosten € 34,17

Es fällt keine Provision an!

Ein TG-Stellplatz bietet Ihnen folgende Vorteile:

- keine lästige Parkplatzsuche

- Schutz vor Korrosionsschäden

- Schutz vor Sturmschäden

- Schutz vor Hagelschäden

- Schutz vor Vandalismus

- Schutz vor Kälte im Winter (Eiskratzen)

- Schutz vor Hitze im Sommer

- Bequemes Be- und Entladen Ihres Autos

Sie sind an weiteren Wohnungsangeboten interessiert?

Ein vielfältiges Angebot finden Sie auf unserer EBS Website.

Zur EBS Immobiliensuche: EBS Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H - EBS (ebs-linz.at)

Zur EBS Wohnungsanmeldung: Wohnungsanmeldung - EBS (ebs-linz.at)

Gerne beraten wir Sie persönlich über unser vielfältiges Angebot, rufen Sie uns einfach an! Und das natürlich ohne Vermittlungsgebühren und provisionsfrei!

Angaben sind ohne Gewähr auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Druckfehler vorbehalten!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <6.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <500m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <6.500m
Autobahnanschluss <7.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap