

Nikolaus by AvenidA



Objektnummer: 81

Eine Immobilie von Alpin.immo

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sonnbergstraße
Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5700 Zell am See
Baujahr:	2021
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	43,28 m ²
Zimmer:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	17,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,75
Kaufpreis:	442.700,00 €
Infos zu Preis:	

Kaufpreis zzgl. Autostellplatz und Inventar.

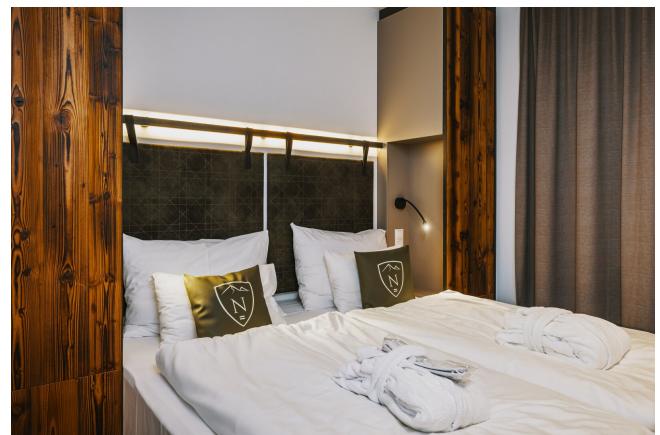
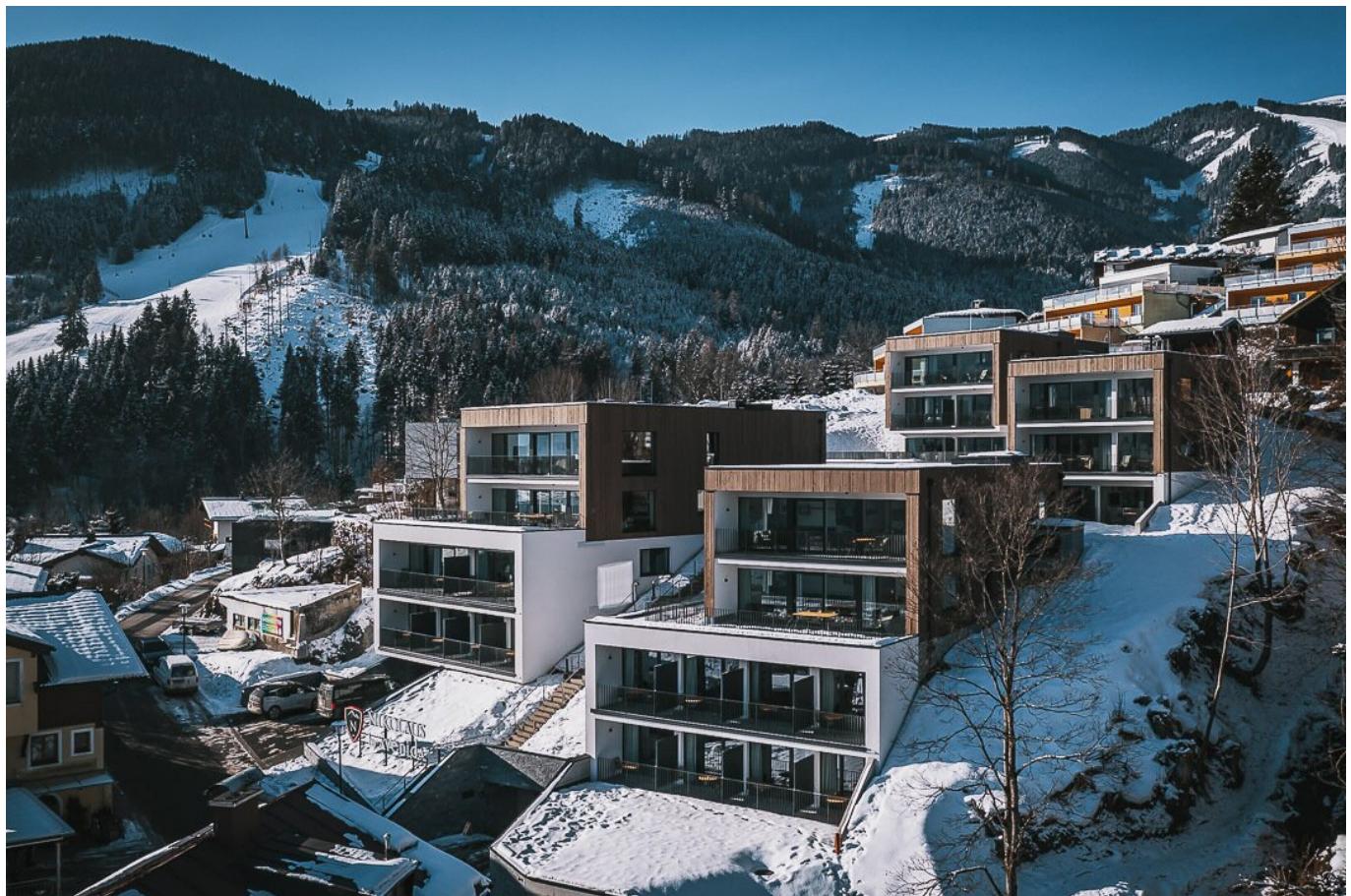
Ihr Ansprechpartner

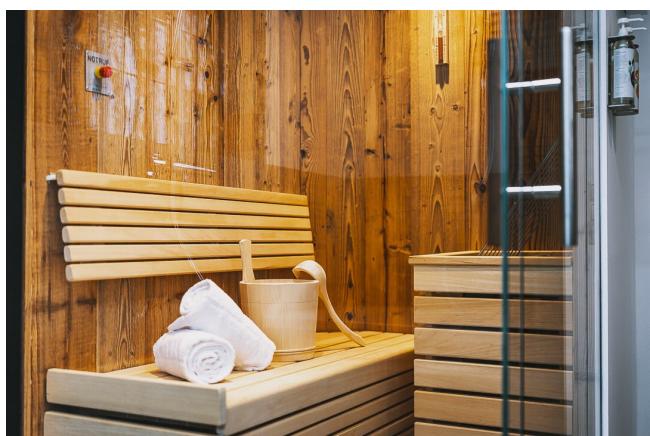
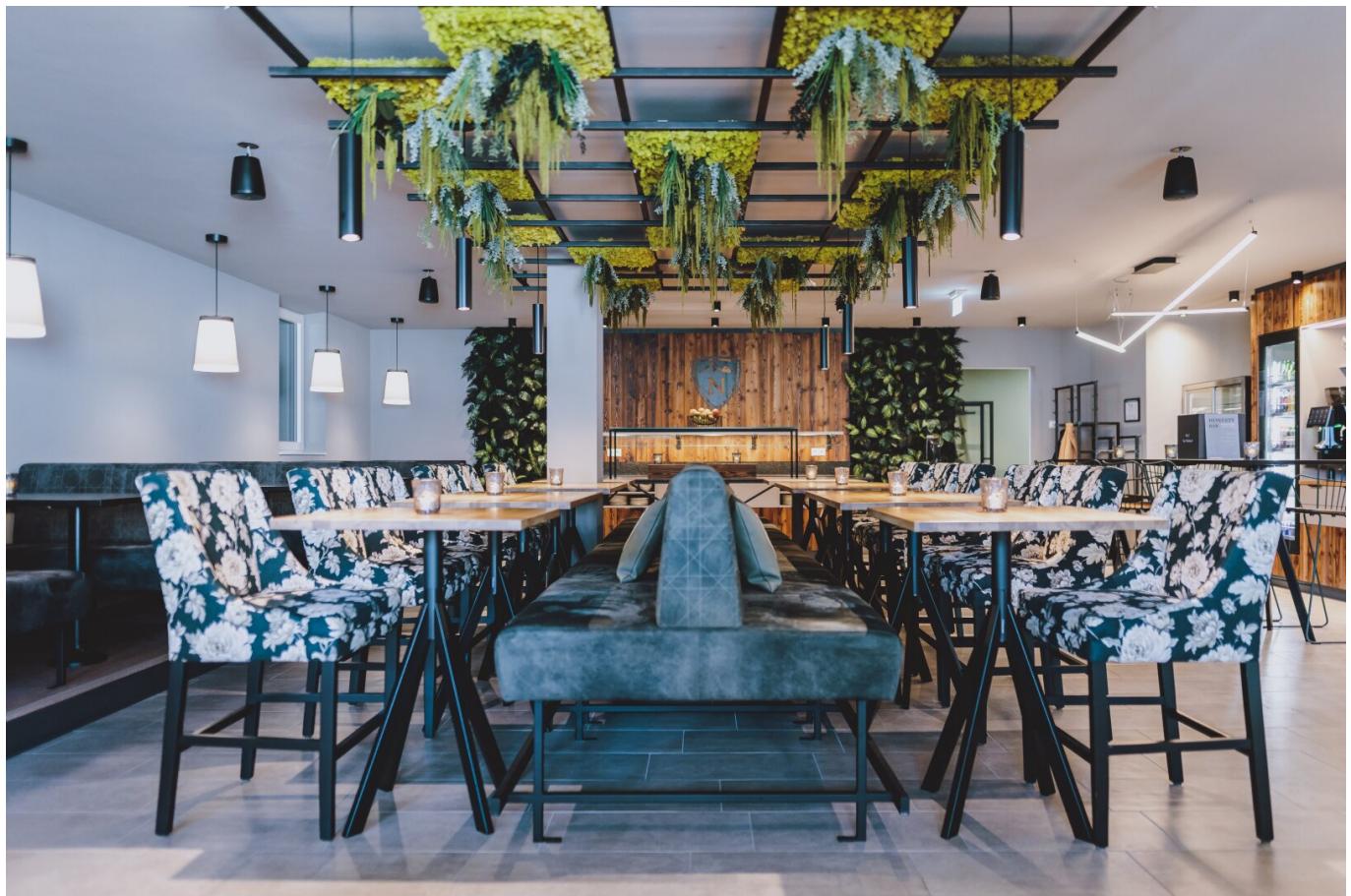
Kathrin Feltrin

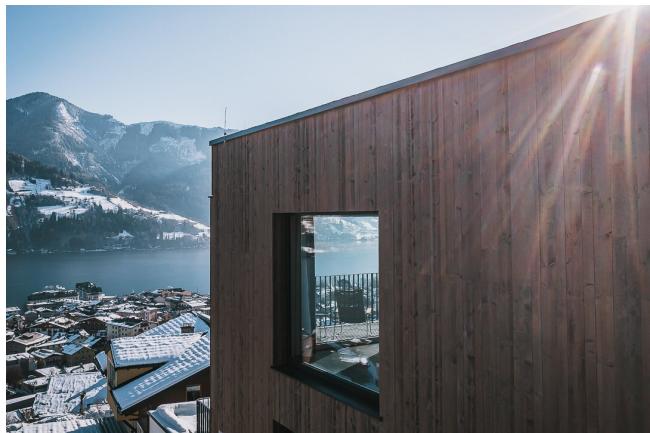
Alpin.immo
Hart van Brabantlaan 500
5038 JA Tillburg

T +43 664 104 3959

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







© zuchna VISUALISIERUNG

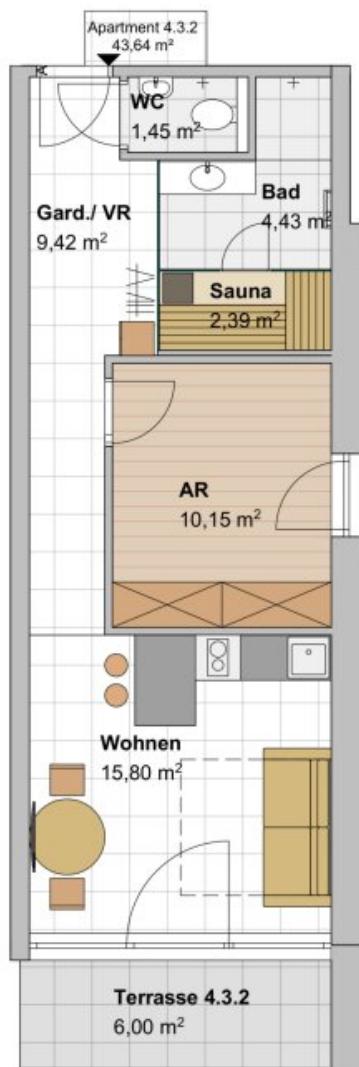


© zuchna VISUALISIERUNG



© zuchna VISUALISIERUNG

Verkaufspläne
Nikolaus by AvenidA Zell am See



Objektbeschreibung

Der unbezahlbare Ausblick, der See, die mächtige Bergwelt – ein Panorama, das in Erinnerung bleibt.

Nikolaus by AvenidA - Top 432

Erwartung und Realität – Begeisterung und Emotion – Nikolaus ist mehr. Die Panoramic Wellness Suiten Nikolaus by AvenidA überzeugen mit beeindruckendem Ausblick in Kombination mit unvergesslichen Details. Fast fürstlich und doch idyllisch, fast exponiert und doch zentral eingebettet – ansehnlich ragt das Herrenhaus am Sonnberg über Zell am See. Der Ausblick, der See, die mächtige Bergwelt - ein Panorama, das in Erinnerung bleibt. Saunieren in den Heilkräutern der Hohen Tauern, im Glanz des Zeller Sees, im Flair von Nikolaus by AvenidA.

Top 432:

<https://youtu.be/nLXBp3eqbko>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <750m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <5.750m

Nahversorgung

Supermarkt <750m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <3.250m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m
Post <500m

Verkehr

Bus <250m
Bahnhof <750m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap